

**Niederschrift**

**über die Sitzung des Ausschusses für Bürger, Umwelt, Klimaschutz und Ordnung  
am 08.06.2011  
um 17:00 Uhr bis 18:15 Uhr in Aula der Gemeinschaftshauptschule Wilhelmstraße,  
Wilhelmstraße 25, 42853 Remscheid**

Anwesend sind:

**Vorsitzender**

Herr Kurt-Peter Friese

**Ratsmitglied**

Herr Volker Apmann

Herr Günter Bender

Herr Stephan Jasper

Herr Kai Kaltwasser

Frau Susanne Pütz

Frau Rosemarie Stippekoehl

Herr Peter-Edmund Uibel

für Herrn Julian Kleuser

für Herrn Karl Heinz Humpert

**Sachkundige Bürgerin**

Frau Käte Hennrich

Frau Jutta Wilke

**Sachkundiger Bürger**

Herr Antonio Arra

Herr Axel Behrend

Herr Lars Jochimsen

Herr Klaus Kootz

Herr Klaus Mandt

Herr Antonio Scarpino

Herr Bernd F. W. Störmer

ab 17.30 Uhr

**Sachkundiger Einwohner**

Herr Klaus Sappelt

**Beigeordneter**

Herr Dr. Christian Henkelmann

**von der Verwaltung**

Herr Reinhard Bauer

Herr Andreas Huth

Herr Wolfgang Putz

Frau Claudia Schmidt

Herr Sebastian Wagner

Während der Ortsbesichtigung Stadtpark

**Schritfführerin**

Frau Susann Kuwan

Entschuldigt fehlen:

**Ratsmitglied**

Herr Karl Heinz Humpert

Herr Michael Kleinbongartz

Frau Jutta Velte

**Sachkundiger Bürger**

Herr Klaus Grunwald

Herr Thorsten Schwandt

## Tagesordnung

### **I. Öffentlich**

- |              |         |   |
|--------------|---------|---|
| <b>1</b>     |         | Ortsbesichtigung Stadtpark ab 16.00 Uhr   |
| <b>2</b>     |         | Verpflichtung von Ausschussmitgliedern  |
| <b>3</b>     |         | Änderung/Erweiterung der Tagesordnung   |
| <b>4</b>     |         | Niederschrift über die Sitzung vom 12.04.2011   |
| <b>5</b>     |         | Anfragen der Ausschussmitglieder gem. Ziff. 2.5 und 12.2 der Geschäftsordnung   |
| <b>5.1</b>   | 14/0581 | Anfrage der CDU-Fraktion - Bergisches Veterinär- und Lebensmittelüberwachungsamt  |
| <b>5.1.1</b> | 14/0586 | Anfrage der CDU-Fraktion zum Thema "Bergisches Veterinär- und Lebensmittelüberwachungsamt"  |
| <b>5.1.2</b> | 14/0800 | Jahresbericht des Bergischen Veterinär- und Lebensmittelüberwachungsamtes für das Jahr 2010<br>- Herr Kurth, Leiter des Bergischen Veterinär- und Lebensmittelüberwachungsamtes   |
| <b>5.2</b>   | 14/0814 | Umweltbelastungen durch Galvanikbetriebe in Remscheid   |
| <b>5.3</b>   | 14/0975 | W.i.R - Anfrage - Freiheitstraße - zweispurig - wirklich an alles gedacht?  |
| <b>6</b>     |         | Mitteilungen der Verwaltung gem. Ziff. 2.5 der Geschäftsordnung   |
| <b>7</b>     |         | Schriftl. Berichte der Verwaltung über den Stand der zur Ausführung beschlossenen Anträge gem. Ziff. 2.6 der Geschäftsordnung   |
| <b>8</b>     |         | Vorschläge zur Tagesordnung gem. Ziff. 2.2 der Geschäftsordnung   |
| <b>9</b>     |         | Anträge von Ausschussmitgliedern, Gruppen oder Fraktionen außerhalb der Tagesordnung gem. Ziff. 11.1 der Geschäftsordnung   |
| <b>10</b>    |         | Anfragen der Ausschussmitglieder gem. Ziff. 12.3 der Geschäftsordnung   |
| <b>11</b>    | 14/0838 | BP 294 2. Änderung - Gebiet: zwischen Rather Straße und Wolfstraße (beschleunigtes Verfahren)<br><br>1. Aufstellungsbeschluss gemäß §§ 2 und 13 a BauGB<br>2. Verzicht auf frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß §§ 3, 13 und 13a BauGB<br>3. Verzicht auf frühzeitige Behördenbeteiligung gemäß §§ 3, 4, 13 und 13a BauGB<br>4. Offenlagebeschluss gemäß §§ 3, 13 und 13a BauGB |
| <b>12</b>    | 14/0862 | Bebauungsplan Nr. 608 - Gebiet Remscheider Straße, südöstlich Stiftung  |

## Tannenhof

1. Entscheidung über die während der öffentlichen Auslegung eingegangenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 2 BauGB)
2. Entscheidung über die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (§ 4 BauGB) sowie der Nachbargemeinden (§ 2 Abs. 2 BauGB)
3. Ergänzung nach Offenlage
4. Satzungsbeschluss (§ 10 Abs. 1 BauGB in Verbindung mit § 7 GO NRW)

- |           |           |   |
|-----------|-----------|---|
| <b>13</b> | 14/0907   | Festsetzung des Überschwemmungsgebietes des Eschbaches und des Lobaches<br>Stellungnahme der Stadt Remscheid zum o.g. Verfahren |
| <b>14</b> | 14/0856/1 | Ersatzbeschaffung 2011ff der kommunikations- und EDV-technischen Einrichtungen beim FD 1.37 -Feuerschutz und Rettungsdienst-    |
| <b>15</b> | 14/0861   | Bericht zum Klimaschutz in Remscheid 2011   |

**II. Nichtöffentlich**

- 1** Anfragen der Ausschussmitglieder gem. Ziff. 2.5 und 12.2 der Geschäftsordnung
- 2** Mitteilungen der Verwaltung gem. Ziff. 2.5 der Geschäftsordnung
- 3** Schriftl. Berichte der Verwaltung über den Stand der zur Ausführung beschlossenen Anträge gem. Ziff. 2.6 der Geschäftsordnung
- 4** Vorschläge zur Tagesordnung gem. Ziff. 2.2 der Geschäftsordnung
- 5** Anträge von Ausschussmitgliedern, Gruppen oder Fraktionen außerhalb der Tagesordnung gem. Ziff. 11.1 der Geschäftsordnung
- 6** Anfragen der Ausschussmitglieder gem. Ziff. 12.3 der Geschäftsordnung

## **I. Öffentlich**

### **1. Ortsbesichtigung Stadtpark ab 16.00 Uhr**

Herr Bauer vom Fachdienst Grünflächen und Friedhöfe führt den Ausschuss durch den Stadtpark und beantwortet Fragen der Ausschussmitglieder. Die Anlage ist grundsätzlich in einem guten Zustand. Problematisch gestalten sich bei gutem Wetter nach den Wochenenden die Bereiche rund um die Konzertmuschel und den Staudengarten. Hier bereiten dann oftmals größere Mengen Müll und vor allem zerbrochene Flaschen Probleme. Regelmäßig 2 x in der Woche werden die Mülleimer geleert sowie die Anlage kontrolliert. Ebenso sind die Kollegen vom Fachdienst Bürger, Sicherheit und Ordnung sowie an den Abenden und am Wochenende die Polizei zur Kontrolle vor Ort. An den Denkmälern sind wiederholt Verschmutzungen mit Graffiti vorgekommen, deren Entfernung regelmäßig vorgenommen wird. Leider hält der saubere Zustand dann jedoch nicht lange an.

Zwei Bürgerinnen, Frau Karola Behrendt und Frau Rosemarie Neye, räumen ehrenamtlich im Stadtpark auf. Die Zusammenarbeit mit dem Grünflächenamt, die den gesammelten Müll nach Absprache abholen klappt sehr gut. Ebenso rufen die beiden Damen an, wenn größere Verschmutzungen auftreten, die kurzfristig beseitigt werden müssen.

Herr Friese dankt den beiden Damen im Namen des gesamten Ausschusses recht herzlich für Ihr ehrenamtliches Engagement. Im Rahmen der Sitzung erfolgt eine Sammlung, um den Damen in der nächsten Sitzung ein kleines Dankeschön für Ihre Arbeit zukommen zu lassen.

### **2. Verpflichtung von Ausschussmitgliedern**

Vor Beginn der Sitzung verpflichtet Herr Friese Herrn Scarpino in feierlicher Form und führt ihn in sein Amt ein.

### **3. Änderung/Erweiterung der Tagesordnung**

Herr Apmann beantragt die Anfrage der W.i.R.-Fraktion „Freiheitstraße – zweispurig – wirklich an alles gedacht“ nicht in die Tagesordnung aufzunehmen.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja 8 Nein 8 Enthaltungen 0

#### **Beschluss**

Der Antrag ist somit abgelehnt. Die Anfrage wird als TOP 4.3 in die Tagesordnung aufgenommen

Die Anfragen der CDU- Fraktion zum Thema Bergisches Veterinär- und Lebensmittelüberwachungsamt (BVLA) (TOP 4.1; 4.1.1) werden auf Vorschlag von Herrn Friese von der Tagesordnung genommen, da Sie durch den Jahresbericht des BVLA (TOP 4.1.2) beantwortet werden.

Die Anfrage der Fraktion B90/DIE GRÜNEN – Umweltbelastungen durch Galvanikbetriebe in Remscheid – (TOP 4.2) wird von der Verwaltung nach Zusage von Herrn Putz in der nächsten Sitzung schriftlich beantwortet und daher vertagt.

Weitere Änderungen/Erweiterungen der Tagesordnung sind nicht gewünscht.

#### **4. Niederschrift über die Sitzung vom 12.04.2011**

Es werden keine Änderungen der Niederschrift vom 12.04.2011 gewünscht.

#### **5. Anfragen der Ausschussmitglieder gem. Ziff. 2.5 und 12.2 der Geschäftsordnung**

##### **5.1. Anfrage der CDU-Fraktion - Bergisches Veterinär- und Lebensmittelüberwachungsamt Vorlage: 14/0581**

Die Anfrage wird durch Herrn Friese zurückgezogen.

##### **5.1.1. Anfrage der CDU-Fraktion zum Thema "Bergisches Veterinär- und Lebensmittelüberwachungsamt" Vorlage: 14/0586**

Die Anfrage wird durch Herrn Friese zurückgezogen.

##### **5.1.2. Jahresbericht des Bergischen Veterinär- und Lebensmittelüberwachungsamtes für das Jahr 2010 - Herr Kurth, Leiter des Bergischen Veterinär- und Lebensmittelüberwachungsamtes Vorlage: 14/0800**

Der Ausschuss für Bürger, Umwelt, Klimaschutz und Ordnung nimmt die Vorlage zur Kenntnis.

Auf Nachfrage erläutert Herr Kurth, dass in Remscheid und Solingen die Zusammenarbeit im Bereich der EHEC-Erkrankungen reibungslos funktioniert. Bisher waren zudem alle in der Region genommenen Proben ohne Keimbelastung. .

##### **5.2. Umweltbelastungen durch Galvanikbetriebe in Remscheid Vorlage: 14/0814**

Die Anfrage wurde bereits in der Sitzung vom 30.03.2011 eingebracht und wird zur Beratung in die Sitzung am 21.09.2011 vertagt.

##### **5.3. W.i.R - Anfrage - Freiheitstraße - zweispurig - wirklich an alles gedacht? Vorlage: 14/0975**

Die Anfrage ist eingebracht.

#### **6. Mitteilungen der Verwaltung gem. Ziff. 2.5 der Geschäftsordnung**

Mitteilungen der Verwaltung gemäß Ziffer 2.5 der Geschäftsordnung liegen nicht vor.

#### **7. Schriftl. Berichte der Verwaltung über den Stand der zur Ausführung beschlossenen Anträge gem. Ziff. 2.6 der Geschäftsordnung**

Schriftliche Berichte der Verwaltung über den Stand der zur Ausführung beschlossenen Anträge gemäß Ziffer 2.6 der Geschäftsordnung liegen nicht vor.



## **8. Vorschläge zur Tagesordnung gem. Ziff. 2.2 der Geschäftsordnung**

Vorschläge zur Tagesordnung gemäß Ziffer 2.2 der Geschäftsordnung liegen nicht vor.

## **9. Anträge von Ausschussmitgliedern, Gruppen oder Fraktionen außerhalb der Tagesordnung gem. Ziff. 11.1 der Geschäftsordnung**

Anträge von Ausschussmitgliedern, Gruppen oder Fraktionen außerhalb der Tagesordnung gemäß Ziffer 11.1 der Geschäftsordnung liegen nicht vor.

## **10. Anfragen der Ausschussmitglieder gem. Ziff. 12.3 der Geschäftsordnung**

Auf Nachfrage von Herrn Jasper erläutert Herr Putz, dass ein Bericht des Bioenergiemanagers für die Sitzung am 21.09.2011 vorgesehen ist.

## **11. BP 294 2. Änderung - Gebiet: zwischen Rather Straße und Wolfstraße (beschleunigtes Verfahren)**

- 1. Aufstellungsbeschluss gemäß §§ 2 und 13 a BauGB**
  - 2. Verzicht auf frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß §§ 3, 13 und 13a BauGB**
  - 3. Verzicht auf frühzeitige Behördenbeteiligung gemäß §§ 3, 4, 13 und 13a BauGB**
  - 4. Offenlagebeschluss gemäß §§ 3, 13 und 13a BauGB**
- Vorlage: 14/0838**

Herr Jasper beantragt, den derzeit vorhandenen Baum auf dem städtischen Grundstück auch für die Zukunft zu erhalten und zusätzlich zu beschließen, dass der Baum erhalten sowie später, wenn nötig, Ersatz gepflanzt wird.

Herr Mandt hält diese Festlegung nicht für sinnvoll.

Herr Friese lässt über den Antrag abstimmen.

### **Abstimmungsergebnis**

Ja 8 Nein 8 Enthaltung 0

### **Beschluss**

Der Antrag von Herr Jasper ist abgelehnt.

### **Abstimmungsergebnis**

Ja 16 Nein 0 Enthaltungen 0

### **Beschluss**

Der Ausschuss für Bürger, Umwelt, Klimaschutz und Ordnung empfiehlt dem Haupt- und Finanzausschuss folgenden Beschluss zu fassen:

## **1. Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 und § 13 a BauGB**

---

Für den Bebauungsplan 294 2. Änderung – Gebiet: zwischen Rather Straße und Wolfstraße – wird der Aufstellungsbeschluss gefasst. Der räumliche Geltungsbereich ist aus der in der Anlage beigefügten Plangrundlage zu entnehmen.

Die Aufstellung des Bebauungsplans 294 2. Änderung erfolgt im beschleunigten Verfahren. Mit der Aufstellung dieses Bebauungsplans sollen folgende städtebauliche Ziele festgeschrieben werden:

Aufhebung der derzeitigen planungsrechtlich festgesetzten Nutzung Grünfläche mit der Zweckbestimmung Kinderspielplatz, stattdessen Festsetzung eines allgemeinen Wohngebietes ohne überbaubare Grundstücksfläche unter Einbeziehung des erhaltenswerten Baums auf dem Grundstück.

Ortsüblich bekannt gemacht werden sollen:

- Der Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 294 2. Änderung gemäß § 2 und § 13a BauGB,
- der Hinweis, dass der Bebauungsplan Nr. 294 2. Änderung gemäß § 13a BauGB im beschleunigten Verfahren ohne Durchführung einer Umweltprüfung aufgestellt werden soll,
- sowie den Hinweis, wo sich die Öffentlichkeit über die Planung informieren kann und dass sie sich innerhalb einer bestimmten Frist zur Planung äußern kann.

## **2. Verzicht auf frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 (1), § 13 Abs. 2 und § 13a BauGB**

---

Auf die Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung zum Bebauungsplan 294 2. Änderung wird verzichtet. Da mit der 2. Änderung des Bebauungsplans 294 die Grundzüge der Planung nicht berührt werden und die Änderung sich nicht auf das Plangebiet selbst und seine Nachbargebiete auswirkt, kann hier so verfahren werden.

## **3. Verzicht auf frühzeitige Behörden- und Trägerbeteiligung gemäß § 4, § 13 und § 13a BauGB**

---

Auf die Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange zum Bebauungsplan 294 2. Änderung wird verzichtet. Da mit der 2. Änderung des Bebauungsplans 294 die Grundzüge der Planung nicht berührt werden und die Änderung sich nicht auf das Plangebiet selbst und seine Nachbargebiete auswirkt, kann hier so verfahren werden.

## **4. Offenlagebeschluss gemäß § 3 Abs. 2, § 13 und § 13a BauGB**

---

Der Entwurf des Bebauungsplans 294 2. Änderung – Gebiet zwischen Rather Straße und Wolfstraße – wird mit der Entwurfsbegründung (siehe Anlage) für die Dauer eines Monats öffentlich ausgelegt.

Ortsüblich bekannt zu machen sind:

- der Offenlagebeschluss zum Bebauungsplan 294 2. Änderung
- Ort und Dauer der Auslegung

- der Hinweis, dass Stellungnahmen während der Auslegungsfrist abgegeben werden können und das nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung des Bebauungsplans unberücksichtigt bleiben können.
- und dass ein Antrag nach § 47 der Verwaltungsgerichtsordnung unzulässig ist, soweit mit ihm Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, aber hätten geltend gemacht werden können.

## **12. Bebauungsplan Nr. 608 - Gebiet Remscheider Straße, südöstlich Stiftung Tannenhof**

**1. Entscheidung über die während der öffentlichen Auslegung eingegangenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 2 BauGB)**

**2. Entscheidung über die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (§ 4 BauGB) sowie der Nachbargemeinden (§ 2 Abs. 2 BauGB)**

**3. Ergänzung nach Offenlage**

**4. Satzungsbeschluss (§ 10 Abs. 1 BauGB in Verbindung mit § 7 GO NRW)**

**Vorlage: 14/0862**

### **Abstimmungsergebnis**

Ja 16 Nein 0 Enthaltungen 0

### **Beschluss**

Der Ausschuss für Bürger, Umwelt, Klimaschutz und Ordnung empfiehlt dem Rat folgenden Beschluss zu fassen:

1. Entscheidung über die während der öffentlichen Auslegung eingegangenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 2 BauGB)
- 

Über die im Rahmen der öffentlichen Auslegung (Planaushang vom 25.10.2010 bis 26.11.2010) des Bebauungsplanes Nr. 608 – Gebiet Remscheider Straße, südöstlich Stiftung Tannenhof – eingegangenen Stellungnahmen wird entsprechend dem als Anlage 1 beigefügten Ergebnisbericht entschieden.

Um dem in § 1 Abs. 7 BauGB verankerten Abwägungsgebot umfassend gerecht werden zu können, wird dem Rat der Stadt auch der Ergebnisbericht über die im Rahmen der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung eingegangenen Stellungnahmen (Anlage 2) vorgelegt.

2. Entscheidung über die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (§ 4 BauGB)
- 

Über die im Rahmen der Behördenbeteiligung (Anschreiben vom 06.10.2010) zu dem Bebauungsplan Nr. 608 – Gebiet Remscheider Straße, südöstlich Stiftung Tannenhof – eingegangenen Stellungnahmen wird entsprechend dem als Anlage 3 beigefügten Ergebnisbericht entschieden.

Um dem in § 1 Abs. 7 BauGB verankerten Abwägungsgebot umfassend gerecht werden zu können, wird dem Rat der Stadt zusätzlich der Ergebnisbericht über die im Rahmen der frühzeitigen Behördenbeteiligung eingegangenen Stellungnahmen (Anlage 4) vorgelegt.

### 3. Ergänzung nach Offenlage

---

Im Punkt I.1 der textlichen Festsetzungen zum Bebauungsplan wird der Hinweis zur DIN 4109 wie folgt ergänzt:

„\* DIN 4109 – Schallschutz im Hochbau ; Ausgabe November 1989, Änderung A1 vom Januar 2001. Die DIN 4109 ist Anlage zur Begründung dieses Bebauungsplans.“

### 4. Satzungsbeschluss (§ 10 Abs. 1 BauGB in Verbindung mit § 7 GO NRW)

---

Der Bebauungsplan Nr. 608 – Gebiet Remscheider Straße, südöstlich Stiftung Tannenhof – wird gem. § 10 Abs.1 BauGB in Verbindung mit § 7 GO NRW als Satzung beschlossen (Anlage 5). Dem Bebauungsplan sind gem. § 9 Abs. 8 BauGB eine Begründung (Anlage 6) und gem. § 10 Abs. 4 BauGB eine zusammenfassende Erklärung (Anlage 7) beigefügt.

Der Beschluss des Bebauungsplanes Nr. 608 ist gem. § 10 Abs. 3 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

#### **13. Festsetzung des Überschwemmungsgebietes des Eschbaches und des Lobaches Stellungnahme der Stadt Remscheid zum o.g. Verfahren Vorlage: 14/0907**

Herr Dr. Henkelmann berichtet, dass in der Sitzung des Ausschuss für Bauen und Denkmalpflege entschieden wurde, aus der Begründung S. 3 den letzten Satz des 5. Absatzes „Dies gilt es zu revidieren“ zu streichen. Er empfiehlt dem Ausschuss ebenfalls so zu entscheiden. Der Ausschuss stimmt dem zu..

#### **Abstimmungsergebnis**

Ja 16 Nein 0 Enthaltungen 0

#### **Beschluss**

Der Ausschuss für Bürger, Umwelt, Klimaschutz und Ordnung empfiehlt dem Haupt- und Finanzausschuss folgenden Beschluss zu fassen:

Aus der Begründung der Vorlage Seite 3 wird der letzte Satz des 5. Absatzes „**Dies gilt es zu revidieren**“ gestrichen.

Es wird beschlossen, im Verfahren zur Aufstellung einer ordnungsbehördlichen Verordnung zur Festsetzung des Überschwemmungsgebietes des Eschbaches und des Lobaches keine Bedenken zu erheben.

#### **14. Ersatzbeschaffung 2011ff der kommunikations- und EDV-technischen Einrichtungen beim FD 1.37 -Feuerschutz und Rettungsdienst- Vorlage: 14/0856/1**

Herr Wagner erläutert die Vorlage anhand einer Präsentation und beantwortet im Anschluss Fragen der Ausschussmitglieder.

## **Abstimmungsergebnis**

Ja 17 Nein 0 Enthaltungen 0

## **Beschluss**

Der Ausschuss für Bürger, Umwelt, Klimaschutz und Ordnung empfiehlt dem Haupt- und Finanzausschuss folgenden Beschluss zu fassen:

Die Verwaltung wird beauftragt, die Ersatzbeschaffung der kommunikationstechnischen und EDV-technischen Einrichtungen beim FD 1.37 auszuschreiben und über Leasing ohne Eigentumsübergang an die Stadt mit einer Laufzeit von 108 Monaten zu finanzieren (EU-Ausschreibung über KDN-Zweckverband).

### **15. Bericht zum Klimaschutz in Remscheid 2011 Vorlage: 14/0861**

Herr Putz erläutert die Vorlage und beantwortet Fragen der Ausschussmitglieder.

Auf Antrag von Herrn Apmann wird der Bericht dem Rat zur Kenntnisnahme weitergeleitet.

Der Ausschuss für Bürger, Umwelt, Klimaschutz und Ordnung nimmt den Bericht zur Kenntnis.

gez. \_\_\_\_\_  
Kurt-Peter Friese  
Vorsitzender

gez. \_\_\_\_\_  
Susann Kuwan  
Schriftführerin