

Niederschrift

**über die Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Wirtschaftsförderung,
Energieeffizienz und Verkehr**

am 16.01.2020

um 17:05 Uhr bis 19:19 Uhr in Remscheid, Rathaus, 2. Etage, Kleiner Sitzungssaal

Anwesend sind:

Vorsitz

Herr Bernd Quinting

Ratsmitglieder

Frau Rosemarie Stippe Kohl

Herr Günter Bender

Herr York Edelhoff

Herr Kurt-Peter Friese

Frau Monika Hein

Vertretung für Herrn Hans Rudi Kufner

Herr André Hüsgen

Herr Thomas Kase

Herr Ernst Otto Mähler

Vertretung für Herrn Lothar Sill

Herr Jens-Peter Nettekoven

Sachkundige Bürger/innen

Herr Jonathan Brützel

Herr Sven Chudzinski

Herr Andreas Engels

Herr Nicolas Falkenberg

Herr Christian Günther

Herr Jörg-Dieter Krause

Frau Ursula Wilms

Sachkundiger Einwohner

Herr Michael Eisele

Beigeordneter

Herr Peter Heinze

Von der Verwaltung

Herr Jörg Hockenbring

Herr Dietmar Klee

Frau Christina Kutschatj

Herr Jörg Schubert

Schriftführer

Herr Lutz Lajewski

Entschuldigt fehlen:

Ratsmitglied

Herr Lothar Sill

Sachkundiger Bürger

Herr Hans Rudi Kufner

Sachkundige Einwohnerin

Frau Ilka Brehmer

Tagesordnung

I. Öffentlich

- | | | |
|--------------|---------|--|
| 1 | | Änderung/Erweiterung der Tagesordnung |
| 2 | | Niederschrift über die Sitzung vom 07.11.2019 |
| 3 | | Vorbereitende Untersuchungen Innenstadt
Vortrag |
| 4 | | Anfragen der Ausschussmitglieder gem. Ziff. 2.5 und 12.2 der Geschäftsordnung |
| 4.1 | 15/6602 | Bus auf Bestellung
Anfrage der SPD-Fraktion |
| 4.2 | 15/6717 | Welche Konsequenzen zieht die Stadt Remscheid aus den Ergebnissen des Smart City Indexes?
Anfrage der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen |
| 4.2.1 | 15/6766 | Beantwortung der Anfrage der Fraktion Bündnis 90 Die Grünen: Welche Konsequenzen zieht die Stadt Remscheid aus den Ergebnissen des Smart City Indexes? |
| 4.3 | 15/6888 | Wird es bei der Fußball-EM 2020 wieder ein „Fußball-Rudelgucken“ auf dem Theodor-Heuss-Platz geben?
Anfrage der CDU-Fraktion |
| 4.4 | 15/6893 | Investorenfreundlichkeit der Stadtverwaltung noch weiter ausbauen
Anfrage der CDU-Fraktion |
| 4.4.1 | 15/6920 | Antwort auf die Anfrage der CDU-Fraktion im Rat der Stadt Remscheid: Investorenfreundlichkeit der Stadtverwaltung noch weiter ausbauen |
| 4.5 | 15/6897 | Einzelhandel in der Innenstadt unterstützen
Anfrage der SPD-Fraktion |
| 4.6 | 15/6898 | Öffentliches und freies WLAN
Anfrage der SPD-Fraktion |
| 4.6.1 | 15/6929 | Öffentliches und freies WLAN, Beantwortung der Anfrage der SPD-Ratsfraktion vom 18.12.2019 (DS 15/6898) |
| 4.7 | 15/6899 | Sachstand zum Prüfauftrag "Die nette Toilette"
Anfrage der SPD-Fraktion |
| 4.7.1 | 15/6928 | Antwort auf die Anfrage der SPD Ratsfraktion: Sachstand zum Prüfauftrag "Die nette Toilette" |
| 4.8 | 15/6907 | Gutachten Deutschland-Studie
Anfrage der SPD-Fraktion |

- 4.9** 15/6917 Remscheid als nachhaltige Stadt profilieren
Anfrage der Fraktion Die Linke
- 4.10** 15/6937 Bildungsangebote speziell für mittlere und kleinere Unternehmen
der „Akademie Bergisches Land“
Anfrage der W.i.R.-Ratsgruppe
- 5** Mitteilungen der Verwaltung gem. Ziff. 2.5 der Geschäftsordnung
- 5.1** 15/6626 European Energy Award - Übersicht der erreichten Ergebnisse 2015-
2019
- 5.2** 15/6782 Anfrage im Ausschuss Stadtentwicklung, Wirtschaftsförderung, Energieeffizienz
und Verkehr: Aufgabenprofil des Chief Digital Officer CDO
- 6** Schriftl. Berichte der Verwaltung über den Stand der zur Ausführung beschlossenen
Anträge gem. Ziff. 2.6 der Geschäftsordnung
- 7** Vorschläge zur Tagesordnung gem. Ziff. 2.2 der Geschäftsordnung
- 8** Anträge von Ausschussmitgliedern, Gruppen oder Fraktionen außerhalb
der Tagesordnung gem. Ziff. 11.1 der Geschäftsordnung
- 8.1** 15/6747 Jugendtreff auf der Alleestraße schaffen
Antrag der Fraktion Die Linke
- 8.2** 15/6883 Neugestaltung Stadtpark Remscheid
Antrag der SPD-Fraktion
- 8.3** 15/6900 Gewerbliche Gleisanschlüsse
Antrag der SPD-Fraktion
- 9** Anfragen der Ausschussmitglieder gem. Ziff. 12.3 der Geschäftsordnung
- 9.1** Bebauungsplan für den Bereich Küppelstein
Anfrage von Frau Stippekoehl
- 9.2** Umleitungsregelung bedingt durch die Baumaßnahme Solingen-
Untenburg
Anfrage von Herrn Brützel
- 9.3** Tempo-Display im Bereich Westhausen
Anfrage von Herrn Brützel
- 9.4** Fertigstellung der Moschee Stachelhauser Straße
Anfrage von Herrn Nettekoven
- 9.5** Baumpflanzungen auf dem Grundstück der Moschee Stachelhauser
Straße
Anfrage von Herrn Edelhoff
- 9.6** Bericht über die Wohnungsbauentwicklung
Anfrage von Herrn Chudzinski
- 10** Bericht über den Stand des Projektes "DOC"

- | | | |
|-------------|---------|---|
| 10.1 | 15/6933 | Gegenseitige Rücknahme der im Zusammenhang mit dem FOC Wuppertal bzw. dem DOC Remscheid stehenden Klagen der Stadt Remscheid und der Stadt Wuppertal |
| 11 | 15/6901 | 1. Änderung des Regionalplans Düsseldorf "Mehr Wohnbauland am Rhein"; Stellungnahme der Stadt Remscheid zur förmlichen Beteiligung gemäß § 9 Absatz 2 Raumordnungsgesetz in Verbindung mit § 13 Absatz 1 Landesplanungsgesetz Nordrhein-Westfalen |

II. Nichtöffentlich

- | | | |
|------------|---------|--|
| 1 | | Anfragen der Ausschussmitglieder gem. Ziff. 2.5 und 12.2 der Geschäftsordnung |
| 2 | | Mitteilungen der Verwaltung gem. Ziff. 2.5 der Geschäftsordnung |
| 2.1 | 15/6887 | Beantwortung der Anfrage der CDU-Fraktion zur Höhe der Nettokaltmiete bei städtischen Gebäuden; DS 15/6687 vom 25.10.2019 |
| 2.2 | | Einmündungsbereich Hastener Straße/Dreiangelstraße |
| 3 | | Schriftl. Berichte der Verwaltung über den Stand der zur Ausführung beschlossenen Anträge gem. Ziff. 2.6 der Geschäftsordnung |
| 4 | | Vorschläge zur Tagesordnung gem. Ziff. 2.2 der Geschäftsordnung |
| 5 | | Anträge von Ausschussmitgliedern, Gruppen oder Fraktionen außerhalb der Tagesordnung gem. Ziff. 11.1 der Geschäftsordnung |
| 6 | | Anfragen der Ausschussmitglieder gem. Ziff. 12.3 der Geschäftsordnung |
| 7 | 15/6818 | Umgestaltung des Friedrich-Ebert-Platzes
Vertrag und Erbbaurechtsvertrag zwischen der Stadtwerke Remscheid GmbH und der Stadt Remscheid |

I. Öffentlich

Herr Quinting eröffnet die Sitzung.

1. Änderung/Erweiterung der Tagesordnung

Herr Heinze bittet die Ausschussmitglieder, einen Vortrag zu dem Thema „Vorbereitende Untersuchung Innenstadt“ in die Tagesordnung aufzunehmen.

Abstimmungsergebnis:

Ja 17 Nein 0 Enthaltungen 0

Beschluss:

Als Tagesordnungspunkt 3 wird die Angelegenheit „Vorbereitende Untersuchung Innenstadt, Vortrag“ in die Tagesordnung aufgenommen. Alle übrigen Tagesordnungspunkte werden in ihrer Nummerierung entsprechend verschoben.

Ebenso werden folgende Punkte in die Tagesordnung aufgenommen:

- | | | |
|--------------|---------|--|
| 4.4.1 | 15/6920 | Antwort auf die Anfrage der CDU-Fraktion im Rat der Stadt Remscheid: Investorenfreundlichkeit der Stadtverwaltung noch weiter ausbauen |
| 4.6.1 | 15/6929 | Öffentliches und freies WLAN, Beantwortung der Anfrage der SPD-Ratsfraktion vom 18.12.2019 (DS 15/6898) |
| 4.7.1 | 15/6928 | Antwort auf die Anfrage der SPD Ratsfraktion: Sachstand zum Prüfauftrag "Die nette Toilette" |
| 4.9 | 15/6917 | Remscheid als nachhaltige Stadt profilieren
Anfrage der Fraktion Die Linke |
| 4.10 | 15/6937 | Bildungsangebote speziell für mittlere und kleinere Unternehmen der „Akademie Bergisches Land“
Anfrage der W.i.R.-Ratsgruppe |
| 10.1 | 15/6933 | Gegenseitige Rücknahme der im Zusammenhang mit dem FOC Wuppertal bzw. dem DOC Remscheid stehenden Klagen der Stadt Remscheid und der Stadt Wuppertal |

2. Niederschrift über die Sitzung vom 07.11.2019

Eine Änderung der Niederschrift wird nicht beantragt.

3. Vorbereitende Untersuchungen Innenstadt Vortrag

Ein Vertreter der GUUT GmbH erläutert den Ausschussmitgliedern die Durchführung der Maßnahme. Der Vortrag wird als Anlage zur Niederschrift genommen.

4. Anfragen der Ausschussmitglieder gem. Ziff. 2.5 und 12.2 der Geschäftsordnung

**4.1. Bus auf Bestellung
Anfrage der SPD-Fraktion
Vorlage: 15/6602**

Herr Heinze berichtet, dass sich die Verwaltung noch im Gespräch mit der Stadtwerke Remscheid GmbH bezüglich der Angelegenheit befinde. Die Antwort werde zur nächsten Sitzung vorliegen.

Herr Edelhoff bittet die Verwaltung, bei der Beantwortung der Anfrage auch Stellung zu der möglichen Einrichtung einer Shuttlebus-Verbindung zwischen Hauptbahnhof und Rathaus zu nehmen.

**4.2. Welche Konsequenzen zieht die Stadt Remscheid aus den Ergebnissen des Smart City Indexes?
Anfrage der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen
Vorlage: 15/6717**

**4.2.1. Beantwortung der Anfrage der Fraktion Bündnis 90 Die Grünen: Welche Konsequenzen zieht die Stadt Remscheid aus den Ergebnissen des Smart City Indexes?
Vorlage: 15/6766**

Die Antwort wird zur Kenntnis genommen.

**4.3. Wird es bei der Fußball-EM 2020 wieder ein „Fußball-Rudelgucken“ auf dem Theodor-Heuss-Platz geben?
Anfrage der CDU-Fraktion
Vorlage: 15/6888**

Herr Heinze berichtet, dass der bisherige Veranstalter sich noch nicht festgelegt habe, ob er eine Veranstaltung durchführen werde. Die Verwaltung werde weiter versuchen, einen Veranstalter zu finden.

**4.4. Investorenfreundlichkeit der Stadtverwaltung noch weiter ausbauen
Anfrage der CDU-Fraktion
Vorlage: 15/6893**

**4.4.1. Antwort auf die Anfrage der CDU-Fraktion im Rat der Stadt Remscheid: Investorenfreundlichkeit der Stadtverwaltung noch weiter ausbauen
Vorlage: 15/6920**

Die Antwort wird zur Kenntnis genommen.

**4.5. Einzelhandel in der Innenstadt unterstützen
Anfrage der SPD-Fraktion
Vorlage: 15/6897**

Die Antwort erfolgt in der nächsten Sitzung.

**4.6. Öffentliches und freies WLAN
Anfrage der SPD-Fraktion
Vorlage: 15/6898**

**4.6.1. Öffentliches und freies WLAN, Beantwortung der Anfrage der SPD-Ratsfraktion vom 18.12.2019 (DS 15/6898)
Vorlage: 15/6929**

Die Antwort wird zur Kenntnis genommen.

**4.7. Sachstand zum Prüfauftrag "Die nette Toilette"
Anfrage der SPD-Fraktion
Vorlage: 15/6899**

**4.7.1. Antwort auf die Anfrage der SPD Ratsfraktion: Sachstand zum Prüfauftrag "Die nette Toilette"
Vorlage: 15/6928**

Die Antwort wird zur Kenntnis genommen.

Herr Edelhoff bittet die Verwaltung, in zwei Monaten über den weiteren Verlauf der Angelegenheit zu berichten.

**4.8. Gutachten Deutschland-Studie
Anfrage der SPD-Fraktion
Vorlage: 15/6907**

Die Beantwortung der Anfrage erfolgt in der nächsten Sitzung.

**4.9. Remscheid als nachhaltige Stadt profilieren
Anfrage der Fraktion Die Linke
Vorlage: 15/6917**

Herr Heinze erklärt, dass die Verwaltung einzelfallbezogen auf Investoren reagiere. Man versuche dabei, eine Nachhaltigkeit den Interessenten nahezubringen. Ein Kriterienkatalog liege nicht vor.

Frau Wilms bittet die Verwaltung, die Antwort schriftlich vorzulegen.

**4.10. Bildungsangebote speziell für mittlere und kleinere Unternehmen der „Akademie Bergisches Land“
Anfrage der W.i.R.-Ratsgruppe
Vorlage: 15/6937**

Herr Brützel erklärt, dass die W.i.R.-Ratsgruppe eine schriftliche Antwort von der Verwaltung erwarte.

Herr Krause fragt an, ob städtische Tochterunternehmen wie z. B. die Stadtparkasse in ein mögliches Angebot eingebunden werden.

Herr Heinze antwortet, dass dies bereits geschehe.

5. Mitteilungen der Verwaltung gem. Ziff. 2.5 der Geschäftsordnung

Herr Heinze informiert über den Stand des Bewerbungsverfahrens „Müngstener Brücke und andere Brücken“ um den Titel „Weltkulturerbe“.

**5.1. European Energy Award - Übersicht der erreichten Ergebnisse 2015-2019
Vorlage: 15/6626**

Die Mitteilung wird zur Kenntnis genommen.

Herr Edelhoff fragt an, ob die Verwaltung einen konkreten Maßnahmenkatalog für die Jahre 2020 und 2021 als sinnvoll erachte.

**5.2. Anfrage im Ausschuss Stadtentwicklung, Wirtschaftsförderung, Energieeffizienz und Verkehr: Aufgabenprofil des Chief Digital Officer CDO
Vorlage: 15/6782**

Die Mitteilung wird zur Kenntnis genommen.

Herr Kase erklärt, dass er die Mitteilung als sehr allgemein gehalten betrachte. Er bitte um die konkrete Auskunft, welche Aufgabe der Chief Digital Officer innerhalb der Verwaltung wahrnehme.

Verschiedene Ausschussmitglieder erklären, dass sie daran interessiert seien, dass sich der Chief Digital Officer im Ausschuss vorstelle.

6. Schriftl. Berichte der Verwaltung über den Stand der zur Ausführung beschlossenen Anträge gem. Ziff. 2.6 der Geschäftsordnung

Es liegen keine Berichte vor.

7. Vorschläge zur Tagesordnung gem. Ziff. 2.2 der Geschäftsordnung

Es liegen keine Vorschläge vor.

8. Anträge von Ausschussmitgliedern, Gruppen oder Fraktionen außerhalb der Tagesordnung gem. Ziff. 11.1 der Geschäftsordnung

**8.1. Jugendtreff auf der Alleestraße schaffen
Antrag der Fraktion Die Linke
Vorlage: 15/6747**

Herr Edelhoff beantragt, dass der Ausschuss das Ergebnis der Beratung im Jugendrat zur Kenntnis nimmt und die Verwaltung bittet, sich mit dem Jugendrat bezüglich der vorgeschlagenen Umfrage in Verbindung zu setzen. Hierdurch solle festgestellt werden, ob ein Jugendtreff auf der Alleestraße gewünscht und wie er ggfls. auszustatten ist.

Die Vertreterin der Fraktion Die Linke erhebt keinen Widerspruch gegen die Verfahrensweise.

Herr Quinting lässt über den von Herr Edelhoff vorgetragenen Antrag abstimmen.

Abstimmungsergebnis:

Ja 17 Nein 0 Enthaltungen 0

Beschluss:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaftsförderung, Energieeffizienz und Verkehr empfiehlt dem Rat der Stadt, folgenden Beschluss zu fassen:

Das Ergebnis der Beratung im Jugendrat wird zur Kenntnis genommen und die Verwaltung wird gebeten, sich mit dem Jugendrat bezüglich der vorgeschlagenen Umfrage in Verbindung zu setzen. Hierdurch soll festgestellt werden, ob ein Jugendtreff auf der Alleestraße gewünscht und wie er ggfls. auszustatten ist.

**8.2. Neugestaltung Stadtpark Remscheid
Antrag der SPD-Fraktion
Vorlage: 15/6883**

Es besteht Einvernehmen darüber, dass die Angelegenheit als Prüfauftrag zu betrachten ist.

Abstimmungsergebnis:

Ja 16 Nein 1 Enthaltungen 0

Beschluss:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaftsförderung, Energieeffizienz und Verkehr empfiehlt dem Rat der Stadt, folgenden Beschluss zu fassen

1. Nach Vorlage des hydrologischen Gutachtens, soll der jetzige Stadtparkteich durch ein flaches und sicheres Becken in ansehnlicher Größe mit Fontäne am jetzigen Standort ersetzt werden. Es sollen ausreichend Sitzplätze mit einer mind. Sitzhöhe von 53 cm aufgestellt werden, die auch barrierefrei erreichbar sind.
2. Der jetzige Kinderspielplatz wird durch einen Wasserspielplatz und zusätzlichen Sitzgelegenheiten ergänzt. Die Flächen hinter den Sitzreihen der Konzertmuschel bekommen einen Wasserlauf durch einen Steingarten. Am Spielplatz wird ein Trinkbrunnen installiert.
3. Der natürliche Wasseraustritt im Edelhoffpark unterhalb des Sportplatzes wird in einen Teich gefasst, der über einen flexiblen Wasserspiegel verfügt und damit einer Schutzfunktion zum Regenrückhalt bei Extremwetterereignissen gerecht wird. In direkter Nähe zu diesem Teich gibt es Grillgelegenheiten und Bänke.

Punkt 1-3 werden nach Vorliegen des hydrologischen Gutachtens geprüft.

4. Der Edelhoffpark erhält eigene Kinderspielgeräte.
5. Die Grünfläche vor dem Bismarckturm wird vergrößert. Die Grünachse wird von der Konzertmuschel bis an die Martin-Luther-Straße verlängert. Der Eingang zum Stadtpark sollte am Ende der Martin-Luther-Straße (Höhe Leon-Goraguer-Platz) liegen.
6. Die Bänke im Stadtpark, insbesondere die Sitzbänke an der Konzertmuschel, werden erneuert. Die Liegebänke werden nach Möglichkeit nach Süden ausgerichtet.
7. Die Hundewiese wird verlegt und eingezäunt.
8. Einzelne Laufrunden werden im Stadtpark ausgewiesen und beschildert. Die Laufwege sind geschottert und die Schilder benennen Entfernungen. Es wird eine Verbindung in den Edelhoffpark auf Höhe der Kleingartenanlage angelegt. Auch die Zu- und Abwege zum Stadtpark werden mit Entfernungsangaben ausgeschildert.
9. Der Fitnesspark wird in den Stadtpark verlegt – vorzugsweise zwischen Sportplatz und Stadtpark.
10. Es gibt eine weitere Gastronomiefläche für einen Biergarten z. B. am Julius-Koch-Weg oder am Bismarckturm. Die Stadt entwickelt ein Konzept für die Verpachtung. Auch der Bismarckturm wird für eine gastronomische Nutzung oder Kiosk geprüft. Dabei sind Kooperationen mit der bestehenden Gastronomie zu prüfen.
11. Die Bushaltestelle Stadtpark wird näher an den eigentlichen Park gelegt. Es werden Fahrradparkplätze und Ladestationen für E-Autos und E-Biks/Pedelecs an den großen Eingängen des Stadtparks eingerichtet.
12. Die Altpapiercontainer werden von der Martin-Luther-Straße in die Ecke des Schützenplatzes an der Einfahrt zum Schwimmbad verlegt. Nach Möglichkeit wird auf Unterflurcontainer umgerüstet.
13. Es wird ein Sicherheitskonzept zur Vermeidung von Vandalismus aufgelegt. Ein Baustein hierfür sollte ein Beleuchtungskonzept sein, das nachhaltige technische und ökologische Lösungen einbezieht.

14. Ein Pflegekonzept zur Gewährleistung der Sauberkeit wird vorgelegt. Dabei werden Bürger ermutigt, mitzuwirken. Auch Unternehmen werden eingeladen, Patenschaften für Beete und Bäume zu übernehmen.
15. Im Stadtpark sollte die Einrichtung von „Erlebnissen“, z. B. in Form einer Kindereisenbahn, eines Streichelzoos, eines Klettergartens, einer Seilbahn vom neuanzulegenden Teich Edelhoffpark bis Schützenplatz berücksichtigt werden.
16. Ein Beleuchtungsfestival wird angeregt.
17. Es wird ein Konzept für öffentliche Toilettenanlagen erarbeitet.
18. Alle oben genannten Punkte werden behindertengerecht, nachhaltig und für die Öffentlichkeit offen und eintrittsfrei (bis auf Punkt 15) umgesetzt.

**8.3. Gewerbliche Gleisanschlüsse
Antrag der SPD-Fraktion
Vorlage: 15/6900**

Herr Edelhoff teilt mit, dass der Antrag das Halten und Sichern bestehender Gleisanschlüsse beinhalte.

Abstimmungsergebnis:

Ja 15 Nein 2 Enthaltungen 0

Beschluss:

Die Verwaltung wird aufgefordert, dass das Thema der gewerblichen Gleisanschlüsse bei Planungen künftiger Gewerbeflächen und Verkehrskonzepte einbezogen wird.

9. Anfragen der Ausschussmitglieder gem. Ziff. 12.3 der Geschäftsordnung

**9.1. Bebauungsplan für den Bereich Küppelstein
Anfrage von Frau Stippe Kohl**

Frau Stippe Kohl fragt an, ob die Verwaltung beabsichtige, für den Bereich Küppelstein einen Bebauungsplan aufzustellen oder eine Bebauungsplanänderung durchzuführen. Sie bitte, die Antwort auch in die nächste Sitzung der Bezirksvertretung Alt-Remscheid zu geben.

**9.2. Umleitungsregelung bedingt durch die Baumaßnahme Solingen-Unterbürg
Anfrage von Herrn Brützel**

Herr Brützel weist auf die durch die Baumaßnahme Solingen-Unterbürg verursachte Verkehrsumleitung hin und fragt an, ob eine Umleitung über Wermelskirchen ausgewiesen werden könnte.

**9.3. Tempo-Display im Bereich Westhausen
Anfrage von Herrn Brützel**

Herr Brützel fragt an, ob ein Tempo-Display im Bereich Westhausen außerorts talwärts aufgestellt werden könne.

**9.4. Fertigstellung der Moschee Stachelhauser Straße
Anfrage von Herrn Nettekoven**

Herr Nettekoven fragt an, wann die Moschee Stachelhauser Straße fertiggestellt wird.

Herr Schubert antwortet, dass die Verwaltung im Dezember 2019 die 5. Nachtragsbaugenehmigung für das Bauvorhaben erteilt habe. Allerdings liege eine Anzeige über die Fertigstellung des Bauvorhabens bisher nicht vor. Erst nach der Endabnahme dürfe eine Nutzung des Objekts erfolgen.

**9.5. Baumpflanzungen auf dem Grundstück der Moschee Stachelhauser Straße
Anfrage von Herrn Edelhoff**

Herr Edelhoff fragt an, ob auf dem Grundstück der Moschee Stachelhauser Straße entlang des Gehwegs Baumpflanzungen erfolgen könnten.

**9.6. Bericht über die Wohnungsbauentwicklung
Anfrage von Herrn Chudzinski**

Herr Chudzinski erinnert an den Beschluss über die regelmäßige Berichterstattung zur Wohnbauflächenentwicklung. Da die Berichterstattung bisher im Ausschuss nicht erfolgt sei, bitte er, die Angelegenheit auf die Tagesordnung der nächsten Sitzung zu setzen und künftig die Berichte regelmäßig vorzulegen.

10. Bericht über den Stand des Projektes "DOC"

**10.1. Gegenseitige Rücknahme der im Zusammenhang mit dem FOC Wuppertal
bzw. dem DOC Remscheid stehenden Klagen der Stadt Remscheid und der
Stadt Wuppertal
Vorlage: 15/6933**

Die Mitteilung wird zur Kenntnis genommen.

Herr Heinze berichtet, dass inzwischen alle Klagen zwischen den Städten Wuppertal und Remscheid zurückgezogen worden seien.

Herr Nettekoven teilt mit, dass er Interesse an einem Vortrag der Firma McArthurGlen über die grundsätzliche Situation im Factory-Outlet-Handel wie z. B. das Anwerben von Mietern habe.

**11. 1. Änderung des Regionalplans Düsseldorf "Mehr Wohnbauland am Rhein";
Stellungnahme der Stadt Remscheid zur förmlichen Beteiligung gemäß § 9
Absatz 2 Raumordnungsgesetz in Verbindung mit § 13 Absatz 1 Landesplan-
nungsgesetz Nordrhein-Westfalen
Vorlage: 15/6901**

Die Vorlage wird ohne eine Beschlussfassung zur Kenntnis genommen.

gez.

Bernd Quinting
Vorsitzender

gez.

Lutz Lajewski
Schriftführer