

---

CDU-Fraktion  
Konrad-Adenauer-Straße 7  
42853 Remscheid

Telefon 0 21 91/93 33 580  
Fax 0 21 91/93 33 589  
Email [lange@cdu-fraktion-rs.de](mailto:lange@cdu-fraktion-rs.de)

Internet [www.cdu-fraktion-rs.de](http://www.cdu-fraktion-rs.de)

---

Drucksache **16/1234**

**Anfrage**  
der Fraktion

**Aktive Entwicklung des Stadtteilzentrums Lüttringhausen**  
**Antrag der CDU-Fraktion**

---

### **Beratungsfolge**

	Gremium	Sitzungstermin	Beratungsform
1	Bezirksvertretung 4 - Lüttringhausen	29.09.2021	Entscheidung

### **Öffentlichkeit**

Die Beratung erfolgt in öffentlicher Sitzung.

---

### **Antrag:**

zur Sitzung der Bezirksvertretung 4 – Lüttringhausen am 29.09.2021:

#### **Aktive Entwicklung des Stadtteilzentrums Lüttringhausen**

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister Mast-Weisz,  
sehr geehrter Herr Bezirksbürgermeister Heuser,

die CDU-Fraktion bittet Sie darum, folgenden Antrag in die Tagesordnung der oben genannten Sitzung aufzunehmen und zur Abstimmung zu stellen:

Die Auswirkungen der Corona-Pandemie und veränderte Kaufgewohnheiten (Stichwort: Online-Handel) haben die bestehenden Wirtschaftsstrukturen insbesondere in unseren Stadtteilzentren bereits verändert. Davon betroffen ist auch Lüttringhausen. In Zukunft wird dies noch tiefgreifender geschehen.

Um hier steuernd einzugreifen, wird die Verwaltung beauftragt, **ein aktuelles Konzept für ein belebtes Lüttringhauser Stadtteilzentrum** mit kleinteiligem Einzelhandel, Gastronomie, Kulturangeboten, Wohnen für alle Bedarfe, Altersstufen und Lebensphasen, Dienstleistungen und einer hohen Aufenthaltsqualität zu erstellen, das diese jüngsten – insbesondere auch Corona-bedingten – Veränderungen aufgreift.

Dieses Konzept erarbeitet die Verwaltung mit den Lüttringhauser Akteurinnen und Akteuren vor Ort – zum Beispiel im Rahmen einer Bürgerwerkstatt - und bindet hierbei auch das Fachwissen der Politik vor Ort ein.

### **Begründung:**

Wir alle brauchen belebte Stadtteilzentren. Wir alle hoffen, dass die Corona-bedingte Leere nicht von Dauer sein wird. Wir legen besonders viel Wert auf eine starke Einbindung der Akteurinnen und Akteure vor Ort (Immobilienbesitzerinnen und Immobilienbesitzer, Einzelhändlerinnen und Einzelhändler, Gastronominnen und Gastronomen, Bürgerinnen und Bürger, Anwohnerinnen und Anwohner und Akteurinnen und Akteure der Zivilgesellschaft von Kultur über Soziales bis hin zum Sport). Gemeinsam mit ihnen wollen wir Ideen entwickeln, unser „Dorp“ gemeinsam voranbringen und weiteren Leerstand verhindern.

Mit freundlichen Grüßen

gez. Susanne Pütz  
Sprecherin der CDU-Fraktion in der BV 4 – Lüttringhausen  
Remscheid, den 28.06.2021