

Vorbereitende Untersuchung und Rahmenplan Sanierungsgebiet Alleenstrasse - Maßnahmen-Kosten- und Finanzierungsplan

Nr.	Maßnahme	Art	Präzisierung	Förderquote	Summe Eigenmittel										Eigeneintrag	Eigeneintrag Dritter o. Förderertrag									
					Statt RS plus SFRFO	Grants/sonst.	SBauF0	SBauF1	SBauF2	SBauF3	SBauF4	SBauF5	SBauF6	SBauF7			SBauF8	SBauF9	SBauF10						
A1	Grün-Terrassen-Neubau	hoch	SBAuF0	80%	Kauf Kino	345.000 €	Kauf Tankstelle	345.000 €	Alteins Kino	199.930 €	Alteins Kino	199.930 €	Alteins u. Sammlung Tankstelle	281.800 €	Städtebaulicher Wettbewerb	95.200 €	Erwerbs- und Fortbildungen	357.000 €	Bauaufw. und	925 m²	2.201.500 €	3.084.420 €	3.084.420 €	3.044.438 €	
A2	Neugestaltung Vorplatz der Alleenstraße	hoch	SBAuF0	80%	Nutzung u. Gestaltungswettbewerb	178.500 €	Erwerb u. Gestaltungswettbewerb	89.750 €	Erwerb u. Gestaltungswettbewerb	178.500 €	Erwerb u. Gestaltungswettbewerb	178.500 €	Alteins des Pavillons	18.635 €	Bauaufw. Vorplatz	900 m²	Bauaufw. Vorplatz	1.200 m²	Bauaufw. Vorplatz	1.400 m²	1.400 m²	1.527.310 €	306.482 €	1.221.848 €	
A3	Neugestaltung des öffentlichen Verkehrshalteplatzes	mittel	FBF-kon	80%	Verkehrsuntersuchung	35.700 €	Erwerb- und Fortbildungskonzept	71.400 €	Erwerb- und Fortbildungskonzept	35.700 €	Erwerb- und Fortbildungskonzept	35.700 €	Bauaufw. 1300 qm	464.100 €	Bauaufw. 1300 qm	464.100 €	Bauaufw. 1300 qm	464.100 €	Bauaufw. 1300 qm	464.100 €	130.900 €	654.500 €	130.900 €	523.900 €	
A4	Erwerb- und Fortbildungskonzept	hoch	FBF-kon	80%	Erwerb- und Fortbildungskonzept	41.600 €	Erwerb- und Fortbildungskonzept	83.200 €	Erwerb- und Fortbildungskonzept	41.600 €	Erwerb- und Fortbildungskonzept	41.600 €	Erwerb- und Fortbildungskonzept	41.600 €	Erwerb- und Fortbildungskonzept	41.600 €	Erwerb- und Fortbildungskonzept	41.600 €	Erwerb- und Fortbildungskonzept	41.600 €	41.600 €	0 €	0 €	0 €	0 €
A5	Freizeitprogramm	mittel	SBAuF0	80%	Gewaltprävention	41.600 €	Erwerb- und Fortbildungskonzept	83.200 €	Erwerb- und Fortbildungskonzept	41.600 €	Erwerb- und Fortbildungskonzept	41.600 €	Erwerb- und Fortbildungskonzept	41.600 €	Erwerb- und Fortbildungskonzept	41.600 €	Erwerb- und Fortbildungskonzept	41.600 €	Erwerb- und Fortbildungskonzept	41.600 €	54.150 €	1.041.600 €	43.230 €	500.000 €	
B	NEUE NUTZUNGEN																								
B1	RS-Lab-Driver-Öl	hoch	SBAuF0	80%	Kauf Kaufhaus-Immobilie	1.130.000 €	Alteins Kaufhaus-Immobilie	565.000 €	Alteins Kaufhaus-Immobilie	1.130.000 €	Alteins Kaufhaus-Immobilie	1.130.000 €	Erwerb- und Fortbildungen	119.000 €	Erwerb- und Fortbildungen	119.000 €	Erwerb- und Fortbildungen	119.000 €	Erwerb- und Fortbildungen	119.000 €	20.703.850 €	26.878.997 €	16.924.800 €	16.924.800 €	0 €
B2	Stoffwerkstatt und Haus der Grundwelt	hoch	SBAuF0	80%	Maßnahmenkonzept	58.900 €	Maßnahmenkonzept	117.800 €	Maßnahmenkonzept	58.900 €	Maßnahmenkonzept	58.900 €	Erwerb- und Fortbildungen	1.284.150 €	Erwerb- und Fortbildungen	1.284.150 €	Erwerb- und Fortbildungen	1.284.150 €	Erwerb- und Fortbildungen	1.284.150 €	59.900 €	2.593.947 €	11.900 €	2.582.047 €	
B3	Erlebnisraum - Feinbäckwaren	hoch	SBAuF0	80%	Nutzungskonzept	58.900 €	Nutzungskonzept	117.800 €	Nutzungskonzept	58.900 €	Nutzungskonzept	58.900 €	Erwerb- und Fortbildungen	1.284.150 €	Erwerb- und Fortbildungen	1.284.150 €	Erwerb- und Fortbildungen	1.284.150 €	Erwerb- und Fortbildungen	1.284.150 €	59.900 €	2.593.947 €	11.900 €	2.582.047 €	
B4	Bereitstellung Regional-Kaufhaus	mittel	SBAuF0	80%	Maßnahmenkonzept	58.900 €	Maßnahmenkonzept	117.800 €	Maßnahmenkonzept	58.900 €	Maßnahmenkonzept	58.900 €	Erwerb- und Fortbildungen	1.284.150 €	Erwerb- und Fortbildungen	1.284.150 €	Erwerb- und Fortbildungen	1.284.150 €	Erwerb- und Fortbildungen	1.284.150 €	83.300 €	16.690 €	96.690 €	0 €	0 €
C	NEUES WOHNEN UND HOPE																								
C1	Wohn-Gemeinschaft - Neues Wohnen	hoch	SBAuF0	80%	Kauf Kaufhaus-Immobilie	1.150.000 €	Alteins Kaufhaus-Immobilie	575.000 €	Alteins Kaufhaus-Immobilie	1.150.000 €	Alteins Kaufhaus-Immobilie	1.150.000 €	Erwerb- und Fortbildungen	119.000 €	Erwerb- und Fortbildungen	119.000 €	Erwerb- und Fortbildungen	119.000 €	Erwerb- und Fortbildungen	119.000 €	20.703.200 €	26.878.997 €	16.924.800 €	16.924.800 €	0 €
C2	Neubau K.-A.-Str. 5	gering	SBAuF0	80%	Neubau K.-A.-Str. 5	800 m² GP	Neubau K.-A.-Str. 5	800 m² GP	Neubau K.-A.-Str. 5	800 m² GP	Neubau K.-A.-Str. 5	800 m² GP	Neubau Bankstr. 9	1.000 m² GP	Neubau Bankstr. 9	1.000 m² GP	Neubau Bankstr. 9	1.000 m² GP	Neubau Bankstr. 9	1.000 m² GP	0 €	11.209.500 €	20.048.300 €	11.209.500 €	
C3	Stromwärmehaube 3 und Alleenstr.3a	mittel	SBAuF0	80%	Um- und Einbauten	2.800.000 €	Um- und Einbauten	1.400.000 €	Um- und Einbauten	2.800.000 €	Um- und Einbauten	2.800.000 €	Alteins Alleenstr. 3a	800 m² WF	Alteins Alleenstr. 3a	800 m² WF	Alteins Alleenstr. 3a	800 m² WF	Alteins Alleenstr. 3a	800 m² WF	0 €	4.847.600 €	4.847.600 €		
C4	Für-Abs-Programm Alleenstraße	mittel	SBAuF0	80%	Erwerb- und Fortbildungskonzept	41.600 €	Erwerb- und Fortbildungskonzept	83.200 €	Erwerb- und Fortbildungskonzept	41.600 €	Erwerb- und Fortbildungskonzept	41.600 €	Erwerb- und Fortbildungskonzept	41.600 €	Erwerb- und Fortbildungskonzept	41.600 €	Erwerb- und Fortbildungskonzept	41.600 €	Erwerb- und Fortbildungskonzept	41.600 €	241.850 €	441.650 €	193.320 €	200.000 €	
D	NEUE MOBILITÄT																								
D1	Mobilstation Energiepass	mittel	SBAuF0	80%	Vorbereitung	11.900 €	Vorbereitung	23.800 €	Vorbereitung	11.900 €	Vorbereitung	11.900 €	Bestandteile	17.850 €	Bestandteile	17.850 €	Bestandteile	17.850 €	Bestandteile	17.850 €	29.790 €	20.750 €	5.990 €	23.800 €	
D2	Öffnung Alleenstraße für Fußgänger	mittel	FBF-Nah	80%	Erwerb- und Fortbildungskonzept	58.900 €	Erwerb- und Fortbildungskonzept	117.800 €	Erwerb- und Fortbildungskonzept	58.900 €	Erwerb- und Fortbildungskonzept	58.900 €	Erwerb- und Fortbildungskonzept	58.900 €	Erwerb- und Fortbildungskonzept	58.900 €	Erwerb- und Fortbildungskonzept	58.900 €	Erwerb- und Fortbildungskonzept	58.900 €	11.900 €	59.500 €	11.900 €	47.600 €	
D3	Sanierung Parkhaus Alleen-Asien	gering	SBAuF0	80%	Maßnahmenkonzept	11.900 €	Maßnahmenkonzept	23.800 €	Maßnahmenkonzept	11.900 €	Maßnahmenkonzept	11.900 €	Erwerb- und Fortbildungen	119.000 €	Erwerb- und Fortbildungen	119.000 €	Erwerb- und Fortbildungen	119.000 €	Erwerb- und Fortbildungen	119.000 €	11.900 €	11.900 €	2.300 €	9.500 €	
D4	ÖPNV-Station Alleen-Asien	gering	J.	J.	Maßnahmenkonzept	41.600 €	Maßnahmenkonzept	83.200 €	Maßnahmenkonzept	41.600 €	Maßnahmenkonzept	41.600 €	Maßnahmenkonzept	41.600 €	Maßnahmenkonzept	41.600 €	Maßnahmenkonzept	41.600 €	Maßnahmenkonzept	41.600 €	0 €	41.650 €	41.650 €	41.650 €	
D5	Maßnahmenkonzept Alleen-Asien	gering	J.	J.	Maßnahmenkonzept	41.600 €	Maßnahmenkonzept	83.200 €	Maßnahmenkonzept	41.600 €	Maßnahmenkonzept	41.600 €	Maßnahmenkonzept	41.600 €	Maßnahmenkonzept	41.600 €	Maßnahmenkonzept	41.600 €	Maßnahmenkonzept	41.600 €	0 €	41.650 €	41.650 €	41.650 €	
E	PROJEKTANAGEMENT																								
E1	Herstellung	hoch	SBAuF0	80%	Herstellung	41.600 €	Herstellung	83.200 €	Herstellung	41.600 €	Herstellung	41.600 €	Herstellung	41.600 €	Herstellung	41.600 €	Herstellung	41.600 €	Herstellung	41.600 €	2.375.050 €	2.375.050 €	475.010 €	1.900.040 €	
E2	Zentren- und Lernmanagement	hoch	SBAuF0	90%	Zentren- und Lernmanagement	99.990 €	Zentren- und Lernmanagement	199.980 €	Zentren- und Lernmanagement	99.990 €	Zentren- und Lernmanagement	99.990 €	Zentren- und Lernmanagement	99.990 €	Zentren- und Lernmanagement	99.990 €	Zentren- und Lernmanagement	99.990 €	Zentren- und Lernmanagement	99.990 €	10.000 €	99.990 €	10.000 €	89.990 €	
E3	Sanierungsplan	hoch	SBAuF0	80%	Sanierungsplan	94.807 €	Sanierungsplan	189.614 €	Sanierungsplan	94.807 €	Sanierungsplan	94.807 €	Sanierungsplan	94.807 €	Sanierungsplan	94.807 €	Sanierungsplan	94.807 €	Sanierungsplan	94.807 €	2.375.050 €	2.375.050 €	475.010 €	1.900.040 €	
E4	ISG Alleenstraße	hoch	J.	J.	ISG Alleenstraße	14.000 €	ISG Alleenstraße	28.000 €	ISG Alleenstraße	14.000 €	ISG Alleenstraße	14.000 €	ISG Alleenstraße	14.000 €	ISG Alleenstraße	14.000 €	ISG Alleenstraße	14.000 €	ISG Alleenstraße	14.000 €	0 €	0 €	0 €	0 €	
F	VORBEREITUNG																								
F1	Vorbereitende Untersuchungen	hoch	SBAuF0	80%	Vorbereitende Untersuchungen	94.807 €	Vorbereitende Untersuchungen	189.614 €	Vorbereitende Untersuchungen	94.807 €	Vorbereitende Untersuchungen	94.807 €	Vorbereitende Untersuchungen	94.807 €	Vorbereitende Untersuchungen	94.807 €	Vorbereitende Untersuchungen	94.807 €	Vorbereitende Untersuchungen	94.807 €	10.000 €	94.807 €	10.000 €	84.807 €	
F2	Erstellung Aktivierungsplan	hoch	SBAuF0	80%	Erstellung Aktivierungsplan	14.000 €	Erstellung Aktivierungsplan	28.000 €	Erstellung Aktivierungsplan	14.000 €	Erstellung Aktivierungsplan	14.000 €	Erstellung Aktivierungsplan	14.000 €	Erstellung Aktivierungsplan	14.000 €	Erstellung Aktivierungsplan	14.000 €	Erstellung Aktivierungsplan	14.000 €	14.500 €	14.500 €	2.900 €	11.600 €	
													31.778.217 €	81.152.956 €	64.779.083 €	25.391.133 €	661.198 €	48.629.247 €	83.300 €						