

Niederschrift

über die Sitzung der Bezirksvertretung 3 - Lennep

am 22.09.2021

**um 17:30 Uhr bis 21:22 Uhr in Remscheid, Rathaus, Theodor-Heuss-Platz 1, 2. Etage,
Großer Sitzungssaal**

Anwesend sind:

Bezirksbürgermeister

Herr Rolf Haumann

Stellvertretender Bezirksbürgermeister

Herr Markus Kötter

Bezirksvertreterinnen/Bezirksvertreter

Herr Maik Bangert

Herr Colin Cyrus

bis 21:00 Uhr, TOP 10.8

Herr Klaus Grunwald

Frau Corinna Hindrichs

Herr Kai Kaltwasser

ab 17:40 Uhr, TOP 6.1

Frau Gabriele Kemper-Heibutzki

Herr Jürgen Kucharczyk

Frau Petra Kuhlendahl

Frau Regine Youssofi

Beratende Mitglieder

Herr Torben Clever

bis 18:45 Uhr, TOP 12

Herr Roland Kirchner

bis 21:15 Uhr TOP 10.13

Herr Peter Lange

bis 20:25 Uhr, TOP 6.7

Frau Bettina Stamm

bis 21:00 Uhr, TOP 10.8

Von der Polizei

Christian Petaicik

Herr Oliver Podszuweit

Beigeordneter

Herr Peter Heinze

Herr Thomas Neuhaus

Von der Verwaltung

Herr Dr. Uwe Busch

Herr Thomas Judt

Herr Norbert Leisner

Herr Daniel Pfordt

Herr Martin Sternkopf

Herr Michael Zirngiebl

Schriftführung

Frau Ramona Hengst

Entschuldigt fehlen:

Beratende Mitglieder

Herr André Hüsgen

Von der Verwaltung

Herr Arnd Zimmermann

Tagesordnung

I. Öffentlich

- | | | |
|--------------|---------|--|
| 1 | | Feststellung der Anwesenheit |
| 2 | | Änderung / Erweiterung der Tagesordnung |
| 3 | | Niederschrift über die Sitzung vom 23.06.2021 |
| 4 | | Fragestunde für Einwohner |
| 5 | | Anfragen der Mitglieder der Bezirksvertretung gem. Ziff. 2.5 und 12.2 der Geschäftsordnung |
| 5.1 | 16/1313 | Verkehrsführung in Lennep
Anfrage von Ratsmitglied Stamm |
| 5.1.1 | 16/1354 | Antwort zur Anfrage von RM Bettina Stamm zu Verkehrsführungen in RS-Lennep |
| 5.2 | 16/1360 | Leerstandsmanagement in der Innenstadt und in Lennep: Aktueller Sachstand Sofortprogramm zur Stärkung unserer Innenstädte in NRW
Anfrage der CDU-Fraktion |
| 5.2.1 | 16/1498 | Beantwortung der Anfrage der CDU-Fraktion vom 10.08.2021 zum Sachstand "Sofortprogramm zur Stärkung unserer Innenstädte und Zentren" |
| 5.3 | 16/1362 | Sicherheitsrisiko ehemaliges Möbelhaus in Lennep
Anfrage der Fraktion Die Linke |
| 5.3.1 | 16/1412 | Antwort auf die Anfrage der Ratsfraktion DIE LINKE in der Bezirksvertretung Lennep: Sicherheitsrisiko ehemaliges Möbelhaus in Lennep |
| 5.4 | 16/1364 | Prüfung von Umweltschäden an und um die Wuppertalsperre im Zusammenhang mit den jüngsten Unwetterereignissen
Anfrage der Fraktion Die Linke |
| 5.4.1 | 16/1446 | Prüfung von Umweltschäden an und um die Wuppertalsperre im Zusammenhang mit den jüngsten Unwetterereignissen |
| 5.5 | 16/1394 | Städtisches Konzept gegen Raserei, Autoposer und Motorenlärm in Lennep: Wurde der einstimmige Beschluss aus dem August 2020 von der Verwaltung inzwischen umgesetzt?
Anfrage der CDU-Fraktion |
| 5.6 | 16/1402 | Neubewertung der Kosten-Nutzen-Relation bei den geplanten Gewerbegebieten "Gleisdreieck" und "Erdbeerfelder"
Anfrage der Fraktion Die Linke |
| 5.7 | 16/1441 | Neubau Kindertagesstätte Hackenberg
Anfrage der SPD-Fraktion |

- 5.8** 16/1483 Sichere Fahrradstellplätze in den Remscheider Wohnquartieren
Anfrage der SPD-Fraktion
- 5.9** 16/1539 Bebauungsplan 682 Wohngebiet am Lenneper Bach Neunteich, Standortsuche der dort ansässigen Firmen
Anfrage des Ratsmitglieds Stamm
- 5.9.1** 16/1580 Antwort auf die Anfrage von Ratsmitglied Frau Stamm vom 09.09.2021: B-Plan 682 Wohngebiet am Lenneper Bach Neunteich Standortsuche der dort ansässigen Firmen
- 5.10** 16/1582 offene Fragen zur Sportflächenentwicklung in Remscheid
Anfrage der W.i.R.-Ratsgruppe
- 5.11** 16/1586 Pläne Mühlenstraße 13 und 15
Anfrage der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen
- 5.12** 16/1587 Parksituation im Parkhaus Bergstraße und in der Altstadt
Anfrage der Fraktion Bündnis90/Die Grünen
- 5.13** 16/1588 Sachstand Haus Munsterplatz 21 / Ehemaliges Gebäude Deutsche Bank
Anfrage der Fraktion Bündnis 30/Die Grünen
- 6** Mitteilungen der Verwaltung gem. Ziff. 2.5 der Geschäftsordnung
- 6.1** 16/1197 Abschluss Masterplan Neukonzeption Deutsches Röntgen Museum, energetische Sanierung und Neugestaltung der Außenfassade an Haus 3 (Anbau 1959)
- 6.2** 16/1229 Ergänzende Information zum aktuellen Sachstand der Sanierungsmaßnahme OGS Freiherr-vom-Stein (Drs. 16/0913)
- 6.3** 16/1278 Erweiterte Investitionen in der Hardtstraße 18 - GGS Freiherr-vom-Stein
- 6.4** 16/1237 Beantwortung einer Anfrage von Frau RM Stamm zur Reinigung der Sanitäranlagen im Röntgen-Stadion (aus der Sitzung der BV Lennep vom 23.06.2021)
- 6.5** 16/1291 Antwort auf die Nachfrage von Herrn Ratsmitglied Kötter in der Sondersitzung der BV Lennep vom 26.05.2021: Trafostation auf dem Munsterplatz
- 6.6** 16/1317 Verkehrssituation in der Lenneper Altstadt - Beantwortung der Nachfragen zur MV 16/1063
- 6.7** 16/1439 Straßenschadensbericht und Unterhaltungsprogramm 2021
- 6.8** 16/1460 Beantwortung von Anfragen aus den Sitzungen der Bezirksvertretung Lennep vom 26.05.2021 und 23.06.2021
- 7** Schriftliche Berichte der Verwaltung über den Stand der zur Ausführung beschlossenen Anträge gem. Ziff. 2.6 der Geschäftsordnung
- 8** Vorschläge zur Tagesordnung gem. Ziff. 2.2 der Geschäftsordnung

- 9** Anträge von Bezirksvertreter/-innen, Gruppen oder Fraktionen außerhalb der Tagesordnung gem. Ziff. 11.1 der Geschäftsordnung
- 9.1** 16/1474 Lennep: Geschwindigkeitsüberwachung in der Nacht und Anbringung eines Tempo-Displays – Autolärm rund um den Bahnhof Lennep und das Kreishaus stoppen! - Antrag der Fraktionen von SPD, Grüne und FDP
- 9.2** 16/1477 Aufstellung Plan B für Lennep
Antrag von Ratsmitglied Stamm
- 10** Anfragen der Mitglieder der Bezirksvertretung gem. Ziff. 12.3 der Geschäftsordnung
- 10.1** Sicherung einer Baustelle vor der Grundschule in der Ringelstraße
Anfrage von Herrn Kötter
- 10.2** Stiefelgang Freiherr-vom-Stein-Schule
Anfrage von Frau Kemper-Heibutzki
- 10.3** Schutzstreifen auf der Lüttringhauser Straße in Richtung Lüttringhausen
Anfrage von Frau Kemper-Heibutzki
- 10.4** Wildkraut in der Lenneper Altstadt
Anfrage von Herrn Kötter
- 10.5** Sachstand Rotdornallee
Anfrage von Herrn Kötter
- 10.6** Nutzung der Turnhalle in der Leverkusener Straße
Anfrage von Herrn Kötter
- 10.7** Zustand des Heideweges im Hardtpark und Ersatzpflanzungen
Anfrage von Herrn Kötter
- 10.8** Zustand des Gehweges am Höhenweg
Anfrage von Herrn Kötter
- 10.9** Beleuchtung der Unterführung Alte Kölner Straße
Anfrage von Herrn Kucharczyk
- 10.10** Regensituation Ringstraße - Am Schützenfeld
Anfrage von Herrn Kucharczyk
- 10.11** Parkmöglichkeiten am Hasenberg
Anfrage von Herrn Kucharczyk
- 10.12** Grünschnittabfall Kirmesplatz
Anfrage von Herrn Grunwald
- 10.13** Kanaldeckel in der Lenneper Altstadt
Anfrage von Frau Kuhlendahl
- 11** 16/1375 Erste Fortschreibung des Straßen- und Wegekonzeptes der Stadt Remscheid

- 12** 16/1373 Fortschreibung der Sportplatzentwicklungsplanung und daraus resultierende Umsetzung von zwei Flächenumwandlungen in Remscheid

II. Nichtöffentlich

- 1 Anfragen der Mitglieder der Bezirksvertretung gem. Ziff. 2.5 und 12.2 der Geschäftsordnung
- 2 Mitteilungen der Verwaltung gem. Ziff. 2.5 der Geschäftsordnung
- 3 Schriftliche Berichte der Verwaltung über den Stand der zur Ausführung beschlossenen Anträge gem. Ziff. 2.6 der Geschäftsordnung
- 4 Vorschläge zur Tagesordnung gem. Ziff. 2.2 der Geschäftsordnung
- 5 Anträge von Bezirksvertreter/-innen, Gruppen oder Fraktionen außerhalb der Tagesordnung gem. Ziff. 11.1 der Geschäftsordnung
- 6 Anfragen der Mitglieder der Bezirksvertretung gem. Ziff. 12.3 der Geschäftsordnung

I. Öffentlich

Bezirksbürgermeister Haumann eröffnet die Sitzung.

1. Feststellung der Anwesenheit

Bezirksbürgermeister Haumann stellt die Anwesenheit fest.

2. Änderung / Erweiterung der Tagesordnung

Bezirksbürgermeister Haumann schlägt vor, folgende Punkte in die Tagesordnung aufzunehmen:

TOP 5.9 - Ds.-Nr.: 16/1539 - Bebauungsplan 682 Wohngebiet am Lenneper Bach Neunteich, Standortsuche der dort ansässigen Firmen
Anfrage des Ratsmitglieds Stamm
1. Nachtrag

TOP 5.9.1 - Ds.-Nr.: 16/1580 - Antwort auf die Anfrage von Ratsmitglied Frau Stamm vom 09.09.2021: B-Plan 682 Wohngebiet am Lenneper Bach Neunteich Standortsuche der dort ansässigen Firmen
Tischvorlage

TOP 5.10 - Ds.-Nr.: 16/1582 - offene Fragen zur Sportflächenentwicklung in Remscheid
Anfrage der W.i.R.-Ratsgruppe
Tischvorlage

TOP 5.11 - Ds.-Nr.: 16/1586 - Pläne Mühlenstraße 13 und 15
Anfrage der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen
Tischvorlage

TOP 5.12 - Ds.-Nr.: 16/1587 - Parksituation im Parkhaus Bergstraße und in der Altstadt
Anfrage der Fraktion Bündnis90/Die Grünen
Tischvorlage

TOP 5.13 - Ds.-Nr.: 16/1588 - Sachstand Haus Munsterplatz 21 / Ehemaliges Gebäude Deutsche Bank
Anfrage der Fraktion Bündnis 30/Die Grünen
Tischvorlage

sowie die Punkte 6.1 und 12 nach dem TOP 4 zu behandeln.

Abstimmungsergebnis:

Ja 10 Nein 0 Enthaltungen 0

Beschluss:

Die Bezirksvertretung Lennep beschließt, folgende Punkte in die Tagesordnung aufzunehmen:

TOP 5.9 - Ds.-Nr.: 16/1539 - Bebauungsplan 682 Wohngebiet am Lenneper Bach Neunteich, Standortsuche der dort ansässigen Firmen
Anfrage des Ratsmitglieds Stamm

TOP 5.9.1 - Ds.-Nr.: 16/1580 - Antwort auf die Anfrage von Ratsmitglied Frau Stamm vom 09.09.2021: B-Plan 682 Wohngebiet am Lenneper Bach Neunteich Standort-suche der dort ansässigen Firmen

TOP 5.10 - Ds.-Nr.: 16/1582 - offene Fragen zur Sportflächenentwicklung in Remscheid
Anfrage der W.i.R.-Ratsgruppe

TOP 5.11 - Ds.-Nr.: 16/1586 - Pläne Mühlenstraße 13 und 15
Anfrage der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen

TOP 5.12 - Ds.-Nr.: 16/1587 - Parksituation im Parkhaus Bergstraße und in der Altstadt
Anfrage der Fraktion Bündnis90/Die Grünen

TOP 5.13 - Ds.-Nr.: 16/1588 - Sachstand Haus Munsterplatz 21 / Ehemaliges Gebäude
Deutsche Bank
Anfrage der Fraktion Bündnis 30/Die Grünen

sowie die Punkte 6.1 und 12 nach dem TOP 4 zu behandeln.

3. Niederschrift über die Sitzung vom 23.06.2021

Eine Änderung oder Erweiterung der Niederschrift wird nicht beantragt.

4. Fragestunde für Einwohner

Es liegen keine Einwohnerfragen vor.

6.1. Abschluss Masterplan Neukonzeption Deutsches Röntgen Museum, energetische Sanierung und Neugestaltung der Außenfassade an Haus 3 (Anbau 1959) Vorlage: 16/1197

Der Punkt wird nach TOP 4 behandelt.

Herr Dr. Busch erläutert die Vorlage.

Die Bezirksvertretung Lennep nimmt die Vorlage zur Kenntnis.

12. Fortschreibung der Sportplatzentwicklungsplanung und daraus resultierende Umsetzung von zwei Flächenumwandlungen in Remscheid Vorlage: 16/1373

Der Punkt wird nach TOP 4 und 6.1 behandelt.

Herr Sternkopf erläutert anhand einer Präsentation, die der Niederschrift als Anlage beigelegt ist, die drei Varianten der Planung zur Sportanlage Hackenberg.

Herr Kötter erklärt, dass der Vorschlag keine Alternative für die vorhandene Sportinfrastruktur in Lennep darstellt.

Herr Kirchner führt aus, dass wenn man der Umbauplanung der Verwaltung zustimmt, auch beschlossen werden muss, dass das Röntgenstadion erhalten bleibt.

Auf Nachfrage von Herrn Kirchner erklärt Herr Neuhaus, dass die Umbaupläne im nächsten Jahr realisiert werden können. Das Röntgenstadion wird intensiv gepflegt. Die Bedarfe der Leichtathletik in Lennep sind bei dem vorgelegten Vorschlag mehr als abgebildet.

Bezirksbürgermeister Haumann unterbricht die Sitzung von 18:45 Uhr bis 18:58 Uhr für eine Lüftungspause.

Nach intensiver Aussprache stellt Bezirksbürgermeister Haumann den Beschlussvorschlag zur Abstimmung.

Abstimmungsergebnis:

Ja 5 Nein 6 Enthaltungen 0

Beschluss: (abgelehnt)

Die Bezirksvertretung 3 – Lennep empfiehlt dem Hauptausschuss und Ausschuss für nachhaltige Entwicklung, Digitalisierung und Finanzen, folgenden Beschluss zu fassen:

Auf der Basis der Empfehlungen aus dem Gutachten „Fortschreibung der Sportplatzentwicklungsplanung für die Stadt Remscheid“ der Bergischen Universität Wuppertal wird beschlossen:

1. Die Fortschreibung der Sportentwicklungsplanung mit den Empfehlungen zur Umwandlung der Sportanlage Hackenberg und der Sportanlage Neuenkamp wird umgesetzt.
2. Das Tennenspielfeld an der Sportanlage Hackenberg wird gem. dem beiliegenden Vorschlag (Plan und Kostenschätzung - Anlagen 2 - 5) umgebaut.
3. Die leichtathletischen Nebenangebote werden gem. Kostenschätzung auf dem übrigen Gelände am Hackenberg gebaut. (Anlage 6)
4. Das Tennenspielfeld am Neuenkamp wird - bei Vorliegen der haushalterischen Voraussetzungen- umgebaut. Basis ist der vom Fachdienst Sport und Freizeit in Kooperation mit den Technischen Betrieben (TBR) erarbeitete Planentwurf nebst Kostenschätzung (Anlagen 7-8).
5. Die bisherigen Planungen zum Sportzentrum Hackenberg werden eingestellt.
6. Die Stadt Remscheid erwirbt den Sportplatz Neuenkamp (Gemarkung Remscheid Flur 134 Flurstücke 31, 48, 49, 72, groß insgesamt 14.542 m²). Der Kaufpreis beträgt 1,00 €. Die Stadt Remscheid übernimmt die weiteren Kaufnebenkosten (Notarkosten).
7. Nach der umgesetzten Grundstücksübergangung des Sportplatzes Neuenkamp vom RSV an die Stadt Remscheid wird die mit Bescheid vom 29.07.2021 erteilte Förderzusage (Anlage 9) über 1.354.979 € zum Bau eines Mehrzweckraumes zur Aufwertung des Sportparks am Fürberg an den RSV, Fürberger Straße 32, 42857 Remscheid an den RSV weitergeleitet. Die Stadt übernimmt den 10% -igen Eigenanteil in Höhe von 150.553 €. Dieses ist vertraglich zu sichern.
8. Für die Sportanlage Hackenberg wird eine neue Investitionsmaßnahme eingerichtet und die Haushaltsmittel für die Beschlusspunkte 2. und 3. in Höhe von 53.250 € in 2021 und

1.522.500 € in 2022 werden gemäß § 83 GO außerplanmäßig bereitgestellt. In 2021 nicht verausgabte Restmittel werden ins Folgejahr übertragen.

- 5. Anfragen der Mitglieder der Bezirksvertretung gem. Ziff. 2.5 und 12.2 der Geschäftsordnung**
- 5.1. Verkehrsführung in Lennep
Anfrage von Ratsmitglied Stamm
Vorlage: 16/1313**
- 5.1.1. Antwort zur Anfrage von RM Bettina Stamm zu Verkehrsführungen in RS-Lennep
Vorlage: 16/1354**

Die Bezirksvertretung Lennep nimmt die Anfrage und deren Beantwortung zur Kenntnis.

- 5.2. Leerstandsmanagement in der Innenstadt und in Lennep: Aktueller Sachstand Sofortprogramm zur Stärkung unserer Innenstädte in NRW
Anfrage der CDU-Fraktion
Vorlage: 16/1360**
- 5.2.1. Beantwortung der Anfrage der CDU-Fraktion vom 10.08.2021 zum Sachstand "Sofortprogramm zur Stärkung unserer Innenstädte und Zentren"
Vorlage: 16/1498**

Auf Nachfrage von Herrn Kötter bezüglich der bisher erfolgten Tätigkeiten erklärt Herr Heinze, dass die Verwaltung die leerstehenden Ladenlokale selbst vermitteln wird, da die erfolgte Ausschreibung ins Leere gelaufen ist. Seither hat es Gespräche zu zwei Ladenlokalen gegeben sowie zahlreiche Einzelansätze. Die Situation in Lennep hat sich verbessert. Im Vergleich zur Antragstellung konnten 13 Leerstände abgebaut werden, so dass der Einstieg in das Programm gelungen ist. Herr Kötter bittet, die Ausführungen bezüglich der tatsächlichen Geschehnisse zum Leerstandsmanagement in einem umfassenderen Sachstandsbericht zusammenzufassen.

Die Bezirksvertretung Lennep nimmt die Anfrage, deren Beantwortung und die Ausführungen zur Kenntnis.

- 5.3. Sicherheitsrisiko ehemaliges Möbelhaus in Lennep
Anfrage der Fraktion Die Linke
Vorlage: 16/1362**
- 5.3.1. Antwort auf die Anfrage der Ratsfraktion DIE LINKE in der Bezirksvertretung Lennep: Sicherheitsrisiko ehemaliges Möbelhaus in Lennep
Vorlage: 16/1412**

Auf Nachfrage von Herrn Cyrus erklärt Herr Heinze, dass keine Anhaltspunkte vorliegen, dass das geplante Vorhaben nicht umgesetzt werden soll. Der Eigentümer ist bisher allen Forderungen der Stadt Remscheid zur Einhaltung seiner Verkehrssicherungspflicht nachgekommen. Solange die erteilte Baugenehmigung nicht erloschen ist, gibt es für die Verwaltung keine Veranlassung eine Ersatzvorkehrung zu prüfen.

Herr Kucharczyk bittet die Verwaltung, alle rechtlichen Möglichkeiten auszuschöpfen, um die Sicherung des Gebäudes durch den Eigentümer zu gewährleisten. Die Verwaltung soll prüfen, wann die Baugenehmigung erlischt und im Anschluss die erforderlichen Schritte einleiten, um den schnellstmöglichen Abbruch des Gebäudes zu erreichen. Die Bezirksvertretung ist entsprechend zu unterrichten.

Herr Cyrus fragt, ob die Verwaltung bis zum Erlöschen der Baugenehmigung keine Möglichkeit hat, im Rahmen einer Ersatzvornahme tätig zu werden und ob die Kosten für den Feuerwehreinsatz vom Eigentümer zu tragen sind.

Die Bezirksvertretung Lennep nimmt die Anfrage, deren Beantwortung und die Ausführungen zur Kenntnis.

5.4. Prüfung von Umweltschäden an und um die Wuppertalsperre im Zusammenhang mit den jüngsten Unwetterereignissen
Anfrage der Fraktion Die Linke
Vorlage: 16/1364

5.4.1. Prüfung von Umweltschäden an und um die Wuppertalsperre im Zusammenhang mit den jüngsten Unwetterereignissen
Vorlage: 16/1446

Die Bezirksvertretung Lennep nimmt die Anfrage und deren Beantwortung zur Kenntnis.

5.5. Städtisches Konzept gegen Raserei, Autoposer und Motorenlärm in Lennep: Wurde der einstimmige Beschluss aus dem August 2020 von der Verwaltung inzwischen umgesetzt?
Anfrage der CDU-Fraktion
Vorlage: 16/1394

Herr Kötter erinnert daran, dass die Verwaltung noch immer kein Konzept vorgelegt hat und kritisiert, dass die Verwaltung sich bisher keine Gedanken gemacht hat, dass es auf der Robert-Schumacher-Straße einen Treffpunkt gibt. Hier hätte man bereits den Eigentümer ansprechen und ggf. Hausverbote bzw. Aufenthaltsverbote und/oder eine Schließung des Parkhauses zu bestimmten Zeiten anregen können. Inhalt eines Konzeptes hätten ebenso die Prüfung einer teilweisen, dauerhaften oder nur in den Abendstunden vorzunehmenden Änderung der Verkehrsführung, der Erlass einer Lärmschutzsatzung, Tempodisplays, Geschwindigkeitskontrollen etc. sein können. Herr Kötter bittet die Verwaltung eindringlich, das in Auftrag gegebene Konzept vorzulegen und empfiehlt, dabei auch entsprechende Schwerpunkte anderer Stadtteile einzubeziehen.

Herr Pfordt erklärt, dass die Verwaltung beabsichtigt, bis zur Novembersitzung ein schriftliches Konzept vorzulegen.

Herr Kötter schlägt vor, neben der Rechtsdezernentin auch einen Vertreter des Verkehrsdezernates des Polizeipräsidiums Wuppertal in die nächste Sitzung einzuladen.

Somit wird die weitere Beratung der Anfrage vertagt.

- 5.6. Neubewertung der Kosten-Nutzen-Relation bei den geplanten Gewerbegebieten "Gleisdreieck" und "Erdbeerfelder"**
Anfrage der Fraktion Die Linke
Vorlage: 16/1402

Die Beratung wird vertagt, da noch keine Antwort vorliegt.

- 5.7. Neubau Kindertagesstätte Hackenberg**
Anfrage der SPD-Fraktion
Vorlage: 16/1441

Die Verwaltung wird gebeten, die Anfrage zu beantworten. Die Beratung der Anfrage wird somit vertagt.

- 5.8. Sichere Fahrradstellplätze in den Remscheider Wohnquartieren**
Anfrage der SPD-Fraktion
Vorlage: 16/1483

Die Beratung der Anfrage wird vertagt, bis die schriftliche Antwort der Verwaltung vorliegt.

- 5.9. Bebauungsplan 682 Wohngebiet am Lenneper Bach Neunteich, Standort-
suche der dort ansässigen Firmen**
Anfrage des Ratsmitglieds Stamm
Vorlage: 16/1539

- 5.9.1. Antwort auf die Anfrage von Ratsmitglied Frau Stamm vom 09.09.2021: B-
Plan 682 Wohngebiet am Lenneper Bach Neunteich Standortsuche der
dort ansässigen Firmen**
Vorlage: 16/1580

Herr Heinze erläutert auf Nachfrage von Frau Stamm den aktuellen Stand des Bebauungsplanverfahrens und teilt mit, dass zum jetzigen Zeitpunkt kein Beratungsbedarf besteht. Wenn Firmen einen Beratungsbedarf haben, können diese jederzeit mit der Wirtschaftsförderung Kontakt aufnehmen.

Die Bezirksvertretung Lennep nimmt die Anfrage, deren Beantwortung und die Ausführungen zur Kenntnis.

- 5.10. offene Fragen zur Sportflächenentwicklung in Remscheid**
Anfrage der W.i.R.-Ratsgruppe
Vorlage: 16/1582

Zum Zeitpunkt der Sitzung lag keine Antwort der Verwaltung vor.

- 5.11. Pläne Mühlenstraße 13 und 15**
Anfrage der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen
Vorlage: 16/1586

Herr Heinze teilt mit, dass die Objekte Mühlenstraße 13 und 15 leer stehen und entsprechend entmietet wurden, da diese mit der Realisierung des DOC verknüpft sind. Die Verwal-

tung wird die Entscheidung zum DOC abwarten und die Objekte bis dahin nicht neu vermieten. In einem der Gebäude befindet sich eine Trafostation, die dann in den Bereich des DOC versetzt werden soll.

Die Bezirksvertretung nimmt die Anfrage und die Ausführungen zur Kenntnis.

**5.12. Parksituation im Parkhaus Bergstraße und in der Altstadt
Anfrage der Fraktion Bündnis90/Die Grünen
Vorlage: 16/1587**

Auf Nachfrage von Herrn Kötter erklärt Frau Kuhlendahl, dass sich die 1. Frage auf das Altstadt-Parkhaus in der Hardtstraße bezieht.

**5.13. Sachstand Haus Munsterplatz 21 / Ehemaliges Gebäude Deutsche Bank
Anfrage der Fraktion Bündnis 30/Die Grünen
Vorlage: 16/1588**

Herr Heinze teilt mit, dass das Gebäude Musterplatz komplett entkernt, saniert und statisch gesichert wurde. In nächster Zukunft geht die Verwaltung davon aus, dass das Objekt veräußerungsfähig ist.

Bezüglich des Gebäudes der Deutsche Bank hat ein Eigentumsübergang stattgefunden. Derzeit finden intensive Gespräche mit der Denkmalpflege und der Eigentümerin statt. Welche Nutzung sich die Eigentümerin vorstellt, wurde noch nicht erörtert.

Die Bezirksvertretung Lennep nimmt die Anfrage und die Ausführungen zur Kenntnis.

Bezirksbürgermeister Haumann unterbricht die Sitzung von 19:55 Uhr bis 20:05 Uhr für eine Lüftungspause.

6. Mitteilungen der Verwaltung gem. Ziff. 2.5 der Geschäftsordnung

**6.1. Abschluss Masterplan Neukonzeption Deutsches Röntgen Museum, energetische Sanierung und Neugestaltung der Außenfassade an Haus 3 (Anbau 1959)
Vorlage: 16/1197**

Der Punkt wird nach dem TOP 4 behandelt.

**6.2. Ergänzende Information zum aktuellen Sachstand der Sanierungsmaßnahme OGS Freiherr-vom-Stein (Drs. 16/0913)
Vorlage: 16/1229**

Herr Judt bietet der Bezirksvertretung an, das Dachgeschoss vor der nächsten Sitzung zu besichtigen. Die Kinder werden zum Schuljahr 2022/2023 die Räumlichkeiten wieder nutzen können.

Herr Kötter bittet um ein vernünftiges Konzept bezüglich eines Hausmeisters an der Schule am Stadion, der dort für das Außengelände zuständig ist, da der Schulhof regelmäßig insbesondere nach den Wochenenden sehr stark vermüllt ist. Herr Judt erklärt, dass die Haus-

meisterin der Schule dafür zuständig ist. Er wird die eingegangenen Beschwerden auswerten und in der nächsten Sitzung noch einmal darüber berichten, da es nach Ausführung von Frau Kemper-Heibutzki bezüglich der Zuständigkeit Unstimmigkeiten gibt.

Herr Judt teilt mit, dass die Aula in der Freiherr-von-Stein-Schule nicht barrierefrei ist. Momentan wird geprüft, ob die zukünftigen Sitzungen in der Aula des Röntgengymnasiums stattfinden können.

Die Bezirksvertretung Lennep nimmt die Vorlage und die Ausführungen zur Kenntnis.

**6.3. Erweiterte Investitionen in der Hardtstraße 18 - GGS Freiherr-vom-Stein
Vorlage: 16/1278**

Die Bezirksvertretung Lennep nimmt die Vorlage zur Kenntnis.

**6.4. Beantwortung einer Anfrage von Frau RM Stamm zur Reinigung der Sanitäranlagen im Röntgen-Stadion (aus der Sitzung der BV Lennep vom 23.06.2021)
Vorlage: 16/1237**

Die Bezirksvertretung Lennep nimmt die Vorlage zur Kenntnis.

**6.5. Antwort auf die Nachfrage von Herrn Ratsmitglied Kötter in der Sondersitzung der BV Lennep vom 26.05.2021: Trafostation auf dem Munsterplatz
Vorlage: 16/1291**

Frau Kuhlendahl fragt, warum nicht darüber nachgedacht wurde, an der Trafostation auf dem Munsterplatz eine E-Ladestation zur Verfügung zu stellen.

Die Bezirksvertretung Lennep nimmt die Vorlage zur Kenntnis.

**6.6. Verkehrssituation in der Lenneper Altstadt - Beantwortung der Nachfragen zur MV 16/1063
Vorlage: 16/1317**

Die Bezirksvertretung Lennep nimmt die Vorlage zur Kenntnis.

**6.7. Straßenschadensbericht und Unterhaltungsprogramm 2021
Vorlage: 16/1439**

Herr Zirngiebl erklärt auf Nachfrage von Herrn Kucharczyk, ob die Instandsetzung des Schneppendahler Weges vom Neunteich bis zum Ende vorgezogen werden kann, dass in den letzten Jahren keine Rückstellungen gebildet werden konnten und man die Maßnahme beim neuen Investitionsprogramm 2022 wieder aufgreifen wird.

Die Bezirksvertretung Lennep nimmt die Vorlage und die Ausführungen zur Kenntnis.

**6.8. Beantwortung von Anfragen aus den Sitzungen der Bezirksvertretung Lennep vom 26.05.2021 und 23.06.2021
Vorlage: 16/1460**

Die Bezirksvertretung Lennep nimmt die Vorlage zur Kenntnis.

7. Schriftliche Berichte der Verwaltung über den Stand der zur Ausführung beschlossenen Anträge gem. Ziff. 2.6 der Geschäftsordnung

Es liegen keine schriftlichen Berichte der Verwaltung vor.

8. Vorschläge zur Tagesordnung gem. Ziff. 2.2 der Geschäftsordnung

Es liegen keine Vorschläge vor.

9. Anträge von Bezirksvertreter/-innen, Gruppen oder Fraktionen außerhalb der Tagesordnung gem. Ziff. 11.1 der Geschäftsordnung

**9.1. Lennep: Geschwindigkeitsüberwachung in der Nacht und Anbringung eines Tempo-Displays – Autolärm rund um den Bahnhof Lennep und das Kreishaus stoppen! - Antrag der Fraktionen von SPD, Grüne und FDP
Vorlage: 16/1474**

Herr Kucharczyk ergänzt, dass hier entsprechend des Beschlusses des Ausschusses für Bürgerservice, Ordnung und Sicherheit auch die Prüfung zur Installation einer Geräuschemessungsanlage einbezogen werden sollte.

Bezirksbürgermeister Haumann bezieht sich auf ein Schreiben eines Anwohners der Raderstraße/Ringstraße und regt an auch dort Tempomessungen vorzunehmen.

Auf Nachfrage von Herrn Kaltwasser schlägt Herr Zierngiebl vor, die Empfehlung des Ausschusses für Bürgerservice, Ordnung und Sicherheit unter Punkt 2 dahingehend zu ändern, dass Vorschläge für ein Lärmmesskonzept erstellt werden sollten.

Bezirksbürgermeister Haumann stellt den geänderten Antrag zur Abstimmung.

Abstimmungsergebnis:

Ja 11 Nein 0 Enthaltungen 0

Beschluss: (geändert beschlossen):

Die Bezirksvertretung Lennep beschließt folgenden Prüfauftrag:

1. In der Lenneper Neustadt wird schwerpunktmäßig auch in den Abend- und Nachtstunden eine Geschwindigkeitsüberwachung eingerichtet, beginnend in der Gartenstraße.
2. Es wird geprüft, ob in der Gartenstraße ein Tempo-Display angebracht werden kann *und es werden Vorschläge für ein Lärmmesskonzept erstellt.*
3. Die Verwaltung wird beauftragt, ein Konzept zur baulichen Umgestaltung der Gartenstraße und der betroffenen Straßen rund um den Bahnhof Lennep und das Kreishaus vorzulegen. Dabei sollen auch Bremsschwellen (sogenannte „Berliner oder Krefelder Kissen“) oder Spurverengungen geprüft werden.

**9.2. Aufstellung Plan B für Lennep
Antrag von Ratsmitglied Stamm
Vorlage: 16/1477**

Frau Stamm begründet den Antrag.

Herr Zirngiebl teilt mit, dass für den 25.01.2022 die mündliche Verhandlung in Leipzig terminiert wurde und regt an, vor Beschlussfassung diesen Termin abzuwarten.

Nach Aussprache stellt Bezirksbürgermeister Haumann den Antrag zur Abstimmung.

Abstimmungsergebnis:

Ja 1 Nein 10 Enthaltungen 0

Beschluss: (abgelehnt)

Die Bezirksvertretung 3 – Lennep empfiehlt dem Rat der Stadt, folgenden Beschluss zu fassen:

Für den Fall, dass das DOC Projekt nicht realisiert werden kann, wird die Verwaltung beauftragt, umgehend einen Plan B für Lennep zu entwickeln.

10. Anfragen der Mitglieder der Bezirksvertretung gem. Ziff. 12.3 der Geschäftsordnung

**10.1. Sicherung einer Baustelle vor der Grundschule in der Ringelstraße
Anfrage von Herrn Kötter**

Herr Kötter teilt mit, dass im Rahmen der Bauarbeiten zum Breitbandausbau vor der GKS Franziskus in der Ringelstraße der bis dahin einzige Zebrastreifen nicht genutzt werden konnte. Es gab für die Kinder keine Ausweichmöglichkeiten. Der inzwischen zweite Zebrastreifen sollte verkehrsrechtlich überprüft werden, da dieser von der Kölner Straße kommend sehr schlecht einsehbar ist, insbesondere wenn dort ein Bus hält. In Bezug darauf sollten alle Baustellen vor Schulen auf Ihre Sicherung überprüft werden.

**10.2. Stiefelgang Freiherr-vom-Stein-Schule
Anfrage von Frau Kemper-Heibutzki**

Frau Kemper-Heibutzki fragt, ob der Gang zwischen der Schule und der Turnhalle, der sogenannte „Stiefelgang“, sicher ist und bittet um Prüfung und Berichterstattung.

**10.3. Schutzstreifen auf der Lüttringhauser Straße in Richtung Lüttringhausen
Anfrage von Frau Kemper-Heibutzki**

Frau Kemper-Heibutzki teilt mit, dass der Schutzstreifen für Radfahrer auf der Lüttringhauser Straße in Richtung Lüttringhausen auf den Gehweg geleitet wird und dann in der Wiese endet. Dies ist sehr gefährlich.

Herr Zirngiebl regt an, die Planung diesbezüglich in der Bezirksvertretung vorzustellen.

**10.4. Wildkraut in der Lennep Altstadt
Anfrage von Herrn Kötter**

Herr Kötter erklärt, dass in der Lennep Altstadt, insbesondere um Laternen und Abfallbehälter, das Wildkraut sehr stark und hoch wuchert und bittet um Beseitigung.

**10.5. Sachstand Rotdornallee
Anfrage von Herrn Kötter**

Herr Kötter fragt nach dem Ergebnis des Ortstermins in der Rotdornallee.

Bezirksbürgermeister Haumann erklärt, dass derzeit kein Budget für Neupflanzungen zu Verfügung steht. Sobald wieder Mittel zur Verfügung stehen, soll dort Apfeldorn gepflanzt werden.

Die Bezirksvertretung bittet diesbezüglich um einen schriftlichen Bericht der Verwaltung.

**10.6. Nutzung der Turnhalle in der Leverkusener Straße
Anfrage von Herrn Kötter**

Herr Kötter erklärt, dass die Turnhalle in der Leverkusener Straße in einem sehr schlechten Zustand ist und momentan nicht genutzt werden kann. Herr Kötter fragt, wann eine Nutzung der Halle wieder möglich ist.

**10.7. Zustand des Heideweges im Hardtpark und Ersatzpflanzungen
Anfrage von Herrn Kötter**

Herr Kötter teilt mit, dass der auf dem Areal des ehemaligen Seniorentagestreffs im Hardtpark angelegte Heideweg aufgrund von Wildwuchs in einem sehr schlechten Zustand ist und von den vorgenommenen Ersatzpflanzungen mindestens zwei Säuleneichen abgestorben sind. Herr Kötter bittet, entsprechende Pflegemaßnahmen durchzuführen und fragt, wer für den Ersatz der abgestorbenen Bäume zuständig ist.

Auf Anfrage von Herrn Kötter bezüglich Ersatzpflanzungen am Lennep Markt teilt Herr Zirngiebl mit, dass dort aufgrund der dort liegenden Leitungen der EWR GmbH keine Bäume mehr gepflanzt werden können. Die neuen Planungen bezüglich eines Hochbeetes werden zu gegebener Zeit in der Bezirksvertretung vorgestellt.

**10.8. Zustand des Gehweges am Höhenweg
Anfrage von Herrn Kötter**

Herr Kötter teilt mit, dass aufgrund von heruntergefallenen Früchten im Herbst auf dem Gehweg am Höhenweg eine erhebliche Unfallgefahr und Geruchsbelästigung entsteht und fragt, ob der Baum so geschnitten werden kann, dass die Früchte nicht mehr auf den Gehweg fallen.

Herr Zirngiebl erklärt, dass man mit den Anwohnern so verblieben ist, dass im Herbst eine Besichtigung stattfinden soll, um dann eine Lösung zu finden.

Herr Kötter bittet um eine Rückmeldung.

**10.9. Beleuchtung der Unterführung Alte Kölner Straße
Anfrage von Herrn Kucharczyk**

Herr Kucharczyk erklärt, dass die Beleuchtung in der Unterführung Alte Kölner Straße unzureichend ist und bittet um Prüfung der Schaltung, da sich das Licht zu spät einschaltet. Die Verwaltung wird um eine entsprechende Rückmeldung gebeten.

**10.10. Regensituation Ringstraße - Am Schützenfeld
Anfrage von Herrn Kucharczyk**

Herr Kucharczyk schildert die Situation bei Regen in der Ringstraße von der Schwelmer Straße bis zur Blume, wo dann großflächige Pfützen entstehen und bittet dafür zu sorgen, dass das Wasser in den Graben abfließt.

**10.11. Parkmöglichkeiten am Hasenberg
Anfrage von Herrn Kucharczyk**

Herr Kucharczyk bittet für die Container am Hasenberg, die auf Parkflächen abgestellt wurden, andere Standorte zu finden und regt an, die Container am Fußweg zu platzieren, so dass diese keinen behindern.

Herr Zirngiebl erklärt, dass der Stadt keine Grundstücke zur Verfügung stehen, um die Container andernorts abstellen zu können. Herr Zirngiebl wird mit dem Eigentümer Kontakt aufnehmen und versuchen, eine Lösung zu finden.

**10.12. Grünschnittabfall Kirmesplatz
Anfrage von Herrn Grunwald**

Herr Grunwald fragt, aufgrund der verkehrsbedingten Behinderungen um den Schützenplatz während der Grünschnittabgaben, ob der Schützenplatz wieder für die Grünschnittabgabe genutzt bzw. der Grünschnitt dezentral gesammelt werden kann.

Herr Zirngiebl erklärt, dass dies keine Dauerlösung ist und er entsprechende Ausweichmöglichkeiten prüfen wird.

**10.13. Kanaldeckel in der Lennep Altstadt
Anfrage von Frau Kuhlendahl**

Herr Zirngiebl teilt auf Anfrage von Frau Kuhlendahl mit, dass die Kanaldeckel im Altstadtbereich demnächst Stück für Stück durch die historischen Kanaldeckel ausgetauscht werden.

**11. Erste Fortschreibung des Straßen- und Wegekonzeptes der Stadt Remscheid
Vorlage: 16/1375**

Herr Zirngiebl erläutert die Vorlage.

Abstimmungsergebnis:

Ja 10 Nein 0 Enthaltungen 0

Beschluss:

Die Bezirksvertretung 3 – Lennep empfiehlt dem Rat der Stadt, folgenden Beschluss zu fassen:

Der Rat der Stadt Remscheid beschließt die erste Fortschreibung des Straßen- und Wegekonzeptes gem. Anlage 1.

**12. Fortschreibung der Sportplatzentwicklungsplanung und daraus resultierende Umsetzung von zwei Flächenumwandlungen in Remscheid
Vorlage: 16/1373**

Der Punkt wird nach TOP 4 und 6.1 behandelt.

Bezirksbürgermeister Haumann schließt die Sitzung.

gez. _____
Rolf Haumann
Bezirksbürgermeister

gez. _____
Ramona Hengst
Schriftführerin