

**WIR** – Fraktion  
im Rat der Stadt Remscheid

---

WIR-Fraktion im Rat der Stadt Remscheid  
Beethovenstraße 2  
42853 Remscheid

Telefon 0 21 91/78 19 65  
Fax 0 21 91/78 19 72  
Email WIR-Remscheid@t-online.de

Internet [www.WIR-remscheid.de](http://www.WIR-remscheid.de)

---



Drucksache **14/2655**

**Anfrage**  
der Fraktion

**Fakten und Argumente hinsichtlich eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans darstellen**

---

### **Beratungsfolge**

	Gremium	Sitzungstermin	Beratungsform
1	Bezirksvertretung 3 - Lennep	05.12.2012	Kenntnisnahme
1	Haupt- und Finanzausschuss	06.12.2012	Kenntnisnahme
1	Rat	17.12.2012	Kenntnisnahme

### **Öffentlichkeit**

Die Beratung erfolgt in öffentlicher Sitzung.

---

### **Anfrage**

Die W.i.R.–Fraktion bittet die Verwaltung, um die schriftliche Beantwortung der folgenden Frage:

Welche Vor- und Nachteile hat ein vorhabenbezogener Bebauungsplan nach §12 BauGB im Fall DOC in Lennep aus Sicht der Stadt Remscheid?

Wir bitten um eine Synopse mit einem „klassischen“ Bebauungsplanes. In der Synopse sind alle relevanten Fakten und Argumente darzustellen.

### **Begründung**

Die Stadt Wuppertal hat bei ihrem „IKEA Projekt“, das von Umfang und Komplexität vergleichbar mit dem DOC in Remscheid ist, einen vorhabenbezogenen Bebauungsplan

gewählt. Offensichtlich gibt es dafür gute Gründe. Um sachlich entscheiden zu können sollten alle Fraktion über die nötigen Informationen verfügen.

Mit freundlichen Grüßen

gez.  
Wieland Gühne  
Fraktionsvorsitzender

gez.  
Waltraud Bodenstedt  
Stellv. Fraktionsvorsitzende

gez.  
Roland Kirchner  
Bezirksvertreter