

Niederschrift

**über die Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses
am 24.01.2013**

um 17:00 Uhr bis 19:25 Uhr in Remscheid, Rathaus, 2. Etage, Kleiner Sitzungssaal

Anwesend sind:

Vorsitzender

Herr Lothar Krebs

Ratsmitglied

Herr Fritz Beinersdorf

Herr Martin Brink

Herr York Edelhoff

Herr Ottmar Gebhardt

Herr Wieland Gühne

Herr Peter Otto Haarhaus

Frau Therese Jüttner

Herr Kai Kaltwasser

Frau Elfriede Korff

Frau Tanja Kreimendahl

Frau Ilona Kunze-Sill

Herr Wolf Lüttinger

Herr Ernst Otto Mähler

Herr Klaus Mandt

Herr Bernd Quinting

Herr David Schichel

Frau Beatrice Schlieper

Herr Markus von Dreusche

Vertretung für Frau Monika Hein

Vertretung für Frau Tanja Kreimendahl

Vertretung für Herrn Sven Wolf

Vertretung für Herrn Jochen Siegfried

Vertretung für Herrn Hans Peter Meinecke

Vertretung für Frau Rosemarie Stippe Kohl

Stadtdirektor

Herr Burkhard Mast-Weisz

Beigeordneter

Herr Dr. Christian Henkelmann

von der Verwaltung

Herr Bernd Lindmeyer

Herr Klaus Peter Listner

Herr Hans-Gerd Sonnenschein

Herr Klaus Trzeciok

Herr Roland Wagner

Herr Arnd Zimmermann

Schriftführer

Herr Michael Müller

Entschuldigt fehlen:

Tagesordnung

- | | | |
|--------------|---------|--|
| 1 | | Änderung/Erweiterung der Tagesordnung |
| 2 | | Niederschriften |
| 2.1 | | Niederschrift über die Sitzung vom 29.11.2012 |
| 2.2 | | Niederschrift über die Sitzung vom 06.12.2012 |
| 2.3 | | Niederschrift über die Sitzung vom 10.01.2013 |
| 3 | | Anfragen der Ausschussmitglieder gem. Ziff. 2.5 und 12.2 der Geschäftsordnung |
| 3.1 | 14/2705 | Beitragsveranlagungen im OGGS-Bereich unzureichend - Spitze eines Eisberges? |
| 3.1.1 | 14/2755 | Prüfung zur Erhebung der OGS-Beiträge (Prüfauftrag der Oberbürgermeisterin) |
| 3.2 | 14/2732 | Nachfolgeregelung Leiter ZD Stadtentwicklung und Wirtschaft |
| 3.2.1 | 14/2806 | Beantwortung einer Anfrage der Fraktion DIE LINKE (Drs. 14/2732) - Nachfolgeregelung für die Leitung des Zentraldienstes Stadtentwicklung und Wirtschaft |
| 3.3 | 14/2781 | Wo bleiben die Vorlagen 14/2542 "Ausbau der Kindertagespflege gemäß SGB VIII - Kinder- und Jugendhilfegesetz - in den Jahren 2013 ff." und 14/2526 "Richtlinien über die Durchführung der Kindertagespflege in Remscheid"
Anfrage der CDU-Fraktion vom 15.01.2013 |
| 3.3.1 | 14/2823 | Beantwortung einer Anfrage der Fraktion der CDU (Drs. 14/2781) - Vorlagen zum Ausbau der Kindertagespflege und zu den Richtlinien über die Durchführung der Kindertagespflege |
| 3.4 | 14/2784 | Umgang mit Verwaltungsvorlagen
Anfrage der CDU-Fraktion vom 15.01.2013 |
| 3.4.1 | 14/2807 | Beantwortung einer Anfrage der Fraktion der CDU (Drs. 14/2784) - Umgang mit Verwaltungsvorlagen |
| 3.5 | 14/2790 | Beitritt zur interkommunalen Einkaufsgenossenschaft des Städte- und Gemeindebundes NRW prüfen |
| 3.6 | 14/2794 | Anschüttung Mixsiepen - wirklich ein gutes Geschäft für die Stadt Remscheid |
| 4 | | Mitteilungen der Verwaltung gem. Ziff. 2.5 der Geschäftsordnung |
| 4.1 | 14/2628 | Rundfunkgebühren - Änderung des Erhebungsverfahrens zum 01.01.2013 |

- 4.2** 14/2724 Zensus 2011; Fazit der Volkszählung 2011 und Ausgabenaufstellung
- 4.3** 14/2722 Budgetverwendung 1.28 - Gebäudemanagement
- 5** Schriftl. Berichte der Verwaltung über den Stand der zur Ausführung beschlossenen Anträge gem. Ziff. 2.6 der Geschäftsordnung
- 6** Vorschläge zur Tagesordnung gem. Ziff. 2.2 der Geschäftsordnung
- 7** Anträge von Ausschussmitgliedern, Gruppen oder Fraktionen außerhalb der Tagesordnung gem. Ziff. 11.1 der Geschäftsordnung
- 7.1** 14/1877 Information über die Regionalagentur Bergisches Städtedreieck - Gemeinsamer Vorschlag zur Tagesordnung von der SPD-Fraktion, der FDP-Fraktion und der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen
- 8** Anfragen der Ausschussmitglieder gem. Ziff. 12.3 der Geschäftsordnung
- 8.1** Abrissgenehmigung Haus Stockder
Anfrage von Herrn Gühne
- 9** Bericht über den Stand der interkommunalen Zusammenarbeit
- 10** Aktueller Sachstand zum Designer Outlet Center (DOC)
- 11** Haushaltsplanberatungen
- 11.1** 14/2631 Haushaltsplanberatungen 2013 und 2014 - Finanz- und Investitionsplanung bis 2017
- 11.2** 14/2734 Stellenplan 2013
- 11.3** 14/2735 Änderungen im Soll-Stellenplan bis 31.12.2012
- 11.4** 14/2736 Darstellung aller Stellen mit Stellenplanvermerk (Stichtag: 31.12.2012)
- 11.5** 14/2627 1. Fortschreibung des Haushaltssanierungsplans (HSP) 2012 - 2021
- 11.6** 14/2752 Umsetzung des Haushaltssanierungsplans (HSP) 2012 - 2021 - Stand zum 31.12.2012
- 11.7** 14/2780 Schloss Burg - Sanierung der Stützmauer am Schlossplatz
hier: Einplanung der Mittel im IP 2012-2017, Haushaltsjahr 2013
- 11.8** 14/2802 Fachdienst Sport und Freizeit - Beschaffung von Traktoren für die sportfachlichen Pflegearbeiten (incl. Winterdienstausstattung) in den Jahren 2013 und 2014
- 11.9** 14/2805 Erneuerung der Delegiertenanlage im Ratssaal
- 11.10** 14/2766 Haushaltsplan 2013 und 2014 mit
Gesamtergebnisplan 2012 - 2017
Gesamtfinanzplan 2012 - 2017
Haushaltssanierungsplan 2012 - 2021

Investitionsprogramm 2012 - 2017

- | | | |
|-----------|---------|--|
| 12 | 14/2644 | Nutzung Jahnplatz |
| 13 | 14/2579 | Bebauungsplan Nr. 642 und 1. Änderung des Flächennutzungsplanes - Gebiet nordwestlich der Autobahn A 1, Buscher Hof, südöstlich der Straße Felder Höhe und südwestlich Lüttringhauser Straße; Einstellung der Verfahren |
| 14 | 14/2657 | Teilaufhebung des Bebauungsplanes Nr. 599 - Gebiet Lenneper Straße, Mixsiepen
1. Entscheidung über die während der öffentlichen Auslegung eingegangenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 2 BauGB)
2. Entscheidung über die Stellungnahme der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 2 BauGB)
3. Satzungsbeschluss (§ 10 Abs. 1 BauGB in Verbindung mit § 7 GO NRW) |
| 15 | 14/2725 | Bebauungsplan Nr. 478 10. Änderung - Gebiet Hohenhagen
Teilflächen:
a: Westlich Am Alten Flugplatz, östlich Eschenstraße
b: Nordwestlich Am Alten Flugplatz, südlich Fichtenstraße
c: Südlich Am Alten Flugplatz, nördlich Wörthstraße
d: Nördlich Am Alten Flugplatz, südlich Weißenburgstraße
e: Südlich Am Alten Flugplatz, östlich Saverneweg
1. Aufstellungsbeschluss (§ 2 Abs. 1 und § 13 a BauGB)
2. Beschluss über die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung (§ 3 Abs. 1 BauGB) |
| 16 | 14/2728 | Bebauungsplan Nr. 647 - Gebiet Berghauser Straße, nordwestlich der Bahnstrecke
1. Entscheidung über die während der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung eingegangenen Stellungnahmen (§ 3 Abs. 1 BauGB)
2. Entscheidung über die während der frühzeitigen Behördenbeteiligung eingegangenen Stellungnahmen (§ 4 Abs. 1 BauGB)
3. Aufstellungsbeschluss (§ 2 Abs. 1 BauGB, § 13 a BauGB)
4. Offenlagebeschluss (§ 3 Abs. 2 BauGB) |
| 17 | 14/2710 | 2. Änderung des Flächennutzungsplans - Gebiet Platz, westlich Morsbachtalstraße
1. Aufstellungsbeschluss (§ 2 Abs. 1 BauGB)
2. Entscheidung über die während der frühzeitigen Behördenbeteiligung eingegangenen Stellungnahmen (§ 4 Abs. 1 BauGB)
3. Offenlagebeschluss (§ 3 Abs. 2 BauGB) |
| 18 | 14/2699 | Zurückstellung eines Antrags auf Vorbescheid, Burger Straße 85 gemäß § 15 BauGB |
| 19 | 14/2700 | Zurückstellung eines Antrags auf Vorbescheid, Kreuzbergstraße 14, Schulstraße 9-13, Richard-Koenigs-Straße 8-12 gemäß § 15 BauGB |
| 20 | 14/2715 | Gesellschafterversammlung der Stadtwerke Remscheid GmbH
- Benennung eines Vertreters der Stadt Remscheid
- Wirtschaftsplan 2013 |

21	14/2744	Mobilfunkantennensteuersatzung
22	14/2772	Bergische Entwicklungsagentur GmbH - Tätigkeitsbericht 2012 und Jahresarbeitsprogramm 2013
23	14/2785	Rückstellungen im bilanziellen Jahresabschluss 2009 bis 2012
24	14/2778	Teilnahme am Projekt öffentlich geförderte Beschäftigung

1. Änderung/Erweiterung der Tagesordnung

Der TOP 17 wird vertagt, die unter TOP 11 zusammengefassten Punkte sowie die TOP 23 und 24 werden zur Beschlussfassung in den Rat verwiesen.

2. Niederschriften

2.1. Niederschrift über die Sitzung vom 29.11.2012

Eine Änderung oder Ergänzung der Niederschrift wird nicht beantragt.

2.2. Niederschrift über die Sitzung vom 06.12.2012

Eine Änderung oder Ergänzung der Niederschrift wird nicht beantragt.

2.3. Niederschrift über die Sitzung vom 10.01.2013

Es liegt ein Ergänzungsantrag vor, der im nichtöffentlichen Teil behandelt wird. Darüber hinaus wird eine Änderung oder Ergänzung der Niederschrift nicht beantragt.

3. Anfragen der Ausschussmitglieder gem. Ziff. 2.5 und 12.2 der Geschäftsordnung

3.1. Beitragsveranlagungen im OGGS-Bereich unzureichend - Spitze eines Eisberges? Vorlage: 14/2705

3.1.1. Prüfung zur Erhebung der OGS-Beiträge (Prüfauftrag der Oberbürgermeisterin) Vorlage: 14/2755

Frau Kreimendahl bittet um Protokollierung folgender an Herrn Mast-Weisz gerichteten Frage samt Antwort:

Frage: Waren dem Verwaltungsvorstand zum Zeitpunkt der vergangenen Ratssitzung die vorliegenden Zahlen bekannt?

Antwort: Sie waren der Oberbürgermeisterin und mir bekannt.

Die Angelegenheit wird diskutiert. Herr Mast-Weisz übernimmt namens des Verwaltungsvorstands die Verantwortung für die Situation.

Der Haupt- und Finanzausschuss nimmt Kenntnis.

**3.2. Nachfolgeregelung Leiter ZD Stadtentwicklung und Wirtschaft
Vorlage: 14/2732**

**3.2.1. Beantwortung einer Anfrage der Fraktion DIE LINKE (Drs. 14/2732) - Nachfolgeregelung für die Leitung des Zentraldienstes Stadtentwicklung und Wirtschaft
Vorlage: 14/2806**

Nach engagierter Diskussion kommen die Anwesenden überein, dass Herr Bürgermeister Krebs kurzfristig zu einer Sitzung des Ältestenrates einladen wird, in der das weitere Vorgehen besprochen wird.

**3.3. Wo bleiben die Vorlagen 14/2542 "Ausbau der Kindertagespflege gemäß SGB VIII - Kinder- und Jugendhilfegesetz - in den Jahren 2013 ff." und 14/2526 "Richtlinien über die Durchführung der Kindertagespflege in Remscheid"
Anfrage der CDU-Fraktion vom 15.01.2013
Vorlage: 14/2781**

**3.3.1. Beantwortung einer Anfrage der Fraktion der CDU (Drs. 14/2781) - Vorlagen zum Ausbau der Kindertagespflege und zu den Richtlinien über die Durchführung der Kindertagespflege
Vorlage: 14/2823**

Frau Jüttner kritisiert die lange Bearbeitungszeit der Vorlagen.
Der Haupt- und Finanzausschuss nimmt Kenntnis.

**3.4. Umgang mit Verwaltungsvorlagen
Anfrage der CDU-Fraktion vom 15.01.2013
Vorlage: 14/2784**

**3.4.1. Beantwortung einer Anfrage der Fraktion der CDU (Drs. 14/2784) - Umgang mit Verwaltungsvorlagen
Vorlage: 14/2807**

Verschiedene Ausschussmitglieder kritisieren, dass die Bearbeitungszeit der Vorlagen sich weiter verlängert.
Der Haupt- und Finanzausschuss nimmt Kenntnis.

**3.5. Beitritt zur interkommunalen Einkaufsgenossenschaft des Städte- und Gemeindebundes NRW prüfen
Vorlage: 14/2790**

Es sollen auch die Möglichkeiten geprüft werden, die über den Deutschen Städtetag und den Landschaftsverband bestehen.

3.6. Anschüttung Mixsiepen - wirklich ein gutes Geschäft für die Stadt Remscheid
Vorlage: 14/2794

Herr Sonnenschein unterrichtet den Ausschuss darüber, dass der Boden kostenlos eingebaut und verdichtet wird. Anfallende Rodungsarbeiten gehen ebenfalls nicht zu Lasten der Stadt. Der vorhandene Quellbereich wird geschützt. Der ordnungsgemäße Einbau wird im Rahmen eines Gutachtens überprüft.
Der Haupt- und Finanzausschuss nimmt Kenntnis.

4. Mitteilungen der Verwaltung gem. Ziff. 2.5 der Geschäftsordnung

4.1. Rundfunkgebühren - Änderung des Erhebungsverfahrens zum 01.01.2013
Vorlage: 14/2628

Der Haupt- und Finanzausschuss nimmt Kenntnis.

4.2. Zensus 2011; Fazit der Volkszählung 2011 und Ausgabenaufstellung
Vorlage: 14/2724

Der Haupt- und Finanzausschuss nimmt Kenntnis.

4.3. Budgetverwendung 1.28 - Gebäudemanagement
Vorlage: 14/2722

Der Haupt- und Finanzausschuss nimmt Kenntnis.

5. Schriftl. Berichte der Verwaltung über den Stand der zur Ausführung beschlossenen Anträge gem. Ziff. 2.6 der Geschäftsordnung

Es liegen keine Berichte vor.

6. Vorschläge zur Tagesordnung gem. Ziff. 2.2 der Geschäftsordnung

Es liegen keine Vorschläge vor.

7. Anträge von Ausschussmitgliedern, Gruppen oder Fraktionen außerhalb der Tagesordnung gem. Ziff. 11.1 der Geschäftsordnung

**7.1. Information über die Regionalagentur Bergisches Städtedreieck
- Gemeinsamer Vorschlag zur Tagesordnung von der SPD-Fraktion, der
FDP-Fraktion und der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen
Vorlage: 14/1877**

Die Beantwortung soll in der kommenden Sitzung erfolgen.

8. Anfragen der Ausschussmitglieder gem. Ziff. 12.3 der Geschäftsordnung

**8.1. Abrissgenehmigung Haus Stockder
Anfrage von Herrn Gühne**

Auf Anfrage von Herrn Gühne nach dem Sachstand erläutert Herr Dr. Henkelmann, dass der Antragsteller seinen Antrag ruhend gestellt hat. Zur Zeit werden weitere Gespräche geführt.

9. Bericht über den Stand der interkommunalen Zusammenarbeit

Es wird kein Bericht gegeben.

10. Aktueller Sachstand zum Designer Outlet Center (DOC)

Herr Mast-Weisz unterrichtet den Ausschuss darüber, dass am kommenden Freitag ein Gespräch bei der Bezirksregierung stattfinden wird.

11. Haushaltsplanberatungen

Die Vorlagen zu TOP 11.1 bis 11.10 werden zur Beschlussfassung in den Rat verwiesen. Die Verwaltung wird beauftragt, die aufgeworfenen Fragen bis zu den Fraktionssitzungen am kommenden Montag schriftlich zu beantworten.

**11.1. Haushaltsplanberatungen 2013 und 2014 - Finanz- und Investitionsplanung
bis 2017
Vorlage: 14/2631**

**11.2. Stellenplan 2013
Vorlage: 14/2734**

**11.3. Änderungen im Soll-Stellenplan bis 31.12.2012
Vorlage: 14/2735**

- 11.4. **Darstellung aller Stellen mit Stellenplanvermerk (Stichtag: 31.12.2012)**
Vorlage: 14/2736
- 11.5. **1. Fortschreibung des Haushaltssanierungsplans (HSP) 2012 - 2021**
Vorlage: 14/2627
- 11.6. **Umsetzung des Haushaltssanierungsplans (HSP) 2012 - 2021 - Stand zum 31.12.2012**
Vorlage: 14/2752
- 11.7. **Schloss Burg - Sanierung der Stützmauer am Schlossplatz**
hier: Einplanung der Mittel im IP 2012-2017, Haushaltsjahr 2013
Vorlage: 14/2780
- 11.8. **Fachdienst Sport und Freizeit - Beschaffung von Traktoren für die sportfachlichen Pflegearbeiten (incl. Winterdienstausrüstung) in den Jahren 2013 und 2014**
Vorlage: 14/2802
- 11.9. **Erneuerung der Delegiertenanlage im Ratssaal**
Vorlage: 14/2805
- 11.10. **Haushaltsplan 2013 und 2014 mit**
- | | |
|--------------------------------|--------------------|
| Gesamtergebnisplan | 2012 - 2017 |
| Gesamtfinanzplan | 2012 - 2017 |
| Haushaltssanierungsplan | 2012 - 2021 |
| Investitionsprogramm | 2012 - 2017 |
- Vorlage: 14/2766
12. **Nutzung Jahnplatz**
Vorlage: 14/2644

Abstimmungsergebnis:

Ja 17 Nein 0 Enthaltungen 0

Beschluss:

Der Haupt- und Finanzausschuss stimmt dem Abschluss einer Erlaubnis mit der Lenneper Karnevalsgesellschaft e. V. zur Durchführung einer Karnevals-Zeltveranstaltung zu.

13. **Bebauungsplan Nr. 642 und 1. Änderung des Flächennutzungsplanes - Gebiet nordwestlich der Autobahn A 1, Buscher Hof, südöstlich der Straße Felder Höhe und südwestlich Lüttringhauser Straße; Einstellung der Verfahren**

Vorlage: 14/2579**Abstimmungsergebnis:**

Ja 18 Nein 0 Enthaltungen 0

Beschluss:

Die Verfahren zu dem Bebauungsplan Nr. 642 und zur 1. Änderung des Flächennutzungsplanes – Gebiet nordwestlich der Autobahn A 1, Buscher Hof, südöstlich der Straße Felder Höhe und südwestlich Lüttringhauser Straße – werden eingestellt.

Den Zielen der Planverfahren stehen Ziele der Landesplanung entgegen. Eine Änderung des Regionalplans für den Regierungsbezirk Düsseldorf mit dem Ziel der Darstellung von Allgemeinem Siedlungsbereich (ASB) (Ansiedlung eines Designer Outlet Centers) anstelle von Bereich für gewerbliche und industrielle Ansiedlungen (GIB) ist von der Bezirksregierung abgelehnt worden.

Das betroffene Gebiet ist aus dem als Anlage beigefügten Lageplan ersichtlich.

Der Beschluss über die Einstellung der Verfahren ist ortsüblich bekannt zu machen.

Die am bisherigen Verfahren beteiligten Bürgerinnen und Bürger sowie die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind zu unterrichten.

- 14. Teilaufhebung des Bebauungsplanes Nr. 599 - Gebiet Lennepers Straße, Mixsiepen**
- 1. Entscheidung über die während der öffentlichen Auslegung eingegangenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 2 BauGB)**
 - 2. Entscheidung über die Stellungnahme der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 2 BauGB)**
 - 3. Satzungsbeschluss (§ 10 Abs. 1 BauGB in Verbindung mit § 7 GO NRW)**
- Vorlage: 14/2657**

Abstimmungsergebnis:

Ja 18 Nein 0 Enthaltungen 0

Beschluss:

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Rat der Stadt folgende Beschlussfassung:

1. Entscheidung über die während der öffentlichen Auslegung eingegangenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 2 BauGB)
-

Der Entwurf der Teilaufhebung des Bebauungsplanes Nr. 599 – Gebiet Lennepers Straße, Mixsiepen – hat einschließlich Begründung und den wesentlichen umweltbezogenen Stellungnahmen in der Zeit vom 08.10.2012 bis einschließlich 09.11.2012 öffentlich ausgelegt.

Stellungnahmen der Öffentlichkeit sind nicht eingegangen. Eine Beschlussfassung ist nicht erforderlich.

In der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit sind ebenfalls keine Stellungnahmen eingegangen.

2. Entscheidung über die Stellungnahme der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 2 BauGB)

Die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Nachbargemeinden zu der Teilaufhebung des Bebauungsplanes Nr. 599 – Gebiet Lenneper Straße, Mixsiepen – erfolgte mit Schreiben vom 04.10.2012.

Über die eingegangenen Stellungnahmen wird entsprechend dem als Anlage 1 beigefügten Ergebnisbericht entschieden.

Um dem in § 1 Abs. 7 BauGB verankerten Abwägungsgebot umfassend gerecht werden zu können, wird dem Rat der Stadt nochmals der Ergebnisbericht über die im Rahmen der frühzeitigen Behördenbeteiligung eingegangenen Stellungnahmen (Anlage 2) vorgelegt.

3. Satzungsbeschluss (§ 10 Abs. 1 BauGB in Verbindung mit § 7 GO NRW)

Die Teilaufhebung des Bebauungsplanes Nr. 599 – Gebiet Lenneper Straße, Mixsiepen – wird gem. § 10 Abs. 1 BauGB in Verbindung mit § 7 GO NRW als Satzung beschlossen (Anlage 3). Dem Bebauungsplan ist gem. § 9 Abs. 8 BauGB eine Begründung beigefügt (Anlage 4). Dem Bebauungsplan ist gem. § 10 Abs. 4 BauGB eine zusammenfassende Erklärung beigefügt (Anlage 5).

Der Beschluss der Teilaufhebung des Bebauungsplanes Nr. 599 ist gem. § 10 Abs. 3 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

- 15. Bebauungsplan Nr. 478 10. Änderung - Gebiet Hohenhagen Teilflächen:**
a: Westlich Am Alten Flugplatz, östlich Eschenstraße
b: Nordwestlich Am Alten Flugplatz, südlich Fichtenstraße
c: Südlich Am Alten Flugplatz, nördlich Wörthstraße
d: Nördlich Am Alten Flugplatz, südlich Weißenburgstraße
e: Südlich Am Alten Flugplatz, östlich Saverneweg
1. Aufstellungsbeschluss (§ 2 Abs. 1 und § 13 a BauGB)
2. Beschluss über die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung (§ 3 Abs. 1 BauGB)
Vorlage: 14/2725

Abstimmungsergebnis:

Ja 18 Nein 0 Enthaltungen 0

Beschluss:

Aufstellungsbeschluss (§ 2 Abs. 1, § 13 a BauGB)

Zu der 10. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 478

Teilflächen:

- a: Westlich Am Alten Flugplatz, östlich Eschenstraße
- b: Nordwestlich Am Alten Flugplatz, südlich Fichtenstraße
- c: Südlich Am Alten Flugplatz, nördlich Wörthstraße
- d: Nördlich Am Alten Flugplatz, südlich Weißenburgstraße
- e: Südlich Am Alten Flugplatz, östlich Saverneweg

wird der Aufstellungsbeschluss gefasst. Der räumliche Geltungsbereich ergibt sich aus dem als Anlage beigefügten Lageplan.

Ziel des Bebauungsplans ist es, die Nutzungsmöglichkeiten verschiedener Freiflächen an die aktuellen Gegebenheiten anzupassen.

Die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 478 10. Änderung erfolgt im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB.

Der Aufstellungsbeschluss sowie der Hinweis, dass der Bebauungsplan Nr. 478 10. Änderung im beschleunigten Verfahren ohne Durchführung einer Umweltprüfung aufgestellt wird, sind ortsüblich bekannt zu machen.

- 16. Bebauungsplan Nr. 647 - Gebiet Berghauser Straße, nordwestlich der Bahnstrecke**
- 1. Entscheidung über die während der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung eingegangenen Stellungnahmen (§ 3 Abs. 1 BauGB)**
 - 2. Entscheidung über die während der frühzeitigen Behördenbeteiligung eingegangenen Stellungnahmen (§ 4 Abs. 1 BauGB)**
 - 3. Aufstellungsbeschluss (§ 2 Abs. 1 BauGB, § 13 a BauGB)**
 - 4. Offenlagebeschluss (§ 3 Abs. 2 BauGB)**
- Vorlage: 14/2728**

Abstimmungsergebnis:

Ja 18 Nein 0 Enthaltungen 0

Beschluss:

1. Entscheidung über die während der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung eingegangenen Stellungnahmen (§ 3 Abs. 1 BauGB)
-

Über die im Rahmen der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung (Planaushang vom 02.05. bis 25.05.2012, Informationsveranstaltung am 03.05.2012) zu dem Bebauungsplan Nr. 647 – Gebiet Berghauser Straße, nordwestlich der Bahnstrecke – eingegangenen Stellungnahmen wird entsprechend dem als Anlage 1 beigefügten Ergebnisbericht entschieden. Die betroffenen Bürgerinnen und Bürger sind zu unterrichten.

2. Entscheidung über die während der frühzeitigen Behördenbeteiligung eingegangenen Stellungnahmen (§ 4 Abs. 1 BauGB)
-

Über die im Rahmen der frühzeitigen Behördenbeteiligung (Anschreiben vom 26.04.2012) zu dem Bebauungsplan Nr. 647 – Gebiet Berghauser Straße, nordwestlich der Bahnstrecke –

eingegangenen Stellungnahmen wird entsprechend dem als Anlage 2 beigefügten Ergebnisbericht entschieden.

3. Aufstellungsbeschluss (§ 2 Abs. 1 BauGB, § 13 a BauGB)

Zu dem Bebauungsplan Nr. 647 – Gebiet Berghauser Straße, nordwestlich der Bahnstrecke – wird der Aufstellungsbeschluss gefasst. Der räumliche Geltungsbereich ergibt sich aus dem als Anlage 3 beigefügten Lageplan.

Ziel des Bebauungsplanes Nr. 647 ist es, ein Flächenpotenzial für die Standortsicherung und –erweiterung eines ansässigen Betriebs zu entwickeln.

Die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 647 erfolgt im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB.

Der Aufstellungsbeschluss sowie der Hinweis, dass der Bebauungsplan Nr. 647 im beschleunigten Verfahren ohne Durchführung einer Umweltprüfung aufgestellt wird, sind ortsüblich bekannt zu machen.

4. Offenlagebeschluss (§ 3 Abs. 2 BauGB)

Der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 647 – Gebiet Berghauser Straße, nordwestlich der Bahnstrecke – wird mit der Begründung den wesentlichen bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen (Anlagen 4, 5 und 6) für die Dauer eines Monats öffentlich ausgelegt.

Ortsüblich bekannt zu machen sind

- der Offenlagebeschluss zu dem Bebauungsplan Nr. 647,
- Ort und Dauer der Auslegung,
- der Hinweis, dass Stellungnahmen während der Auslegungsfrist abgegeben werden können und dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben können und
- dass ein Antrag nach § 47 der Verwaltungsgerichtsordnung unzulässig ist, soweit mit ihm Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, aber hätten geltend gemacht werden können.

17. **2. Änderung des Flächennutzungsplans - Gebiet Platz, westlich Morsbachtalstraße**

1. Aufstellungsbeschluss (§ 2 Abs. 1 BauGB)

2. Entscheidung über die während der frühzeitigen Behördenbeteiligung eingegangenen Stellungnahmen (§ 4 Abs. 1 BauGB)

3. Offenlagebeschluss (§ 3 Abs. 2 BauGB)

Vorlage: 14/2710

Der Tagesordnungspunkt wurde vertagt.

- 18. Zurückstellung eines Antrags auf Vorbescheid, Burger Straße 85 gemäß § 15 BauGB
Vorlage: 14/2699**

Abstimmungsergebnis:

Ja 17 Nein 1 Enthaltungen 0

Beschluss:

Die Bauvoranfrage für das Grundstück Burger Straße 85 zur Errichtung eines Lebensmittel-discounters mit 799m² VK-Fläche und ca. 167 Stellplätzen (Az. 02405-12-72) wird gemäß § 15 BauGB für die Dauer eines Jahres zurückgestellt.

- 19. Zurückstellung eines Antrags auf Vorbescheid, Kreuzbergstraße 14, Schulstraße 9-13, Richard-Koenigs-Straße 8-12 gemäß § 15 BauGB
Vorlage: 14/2700**

Die Beschlussfassung erfolgt vorbehaltlich der Zustimmung der Bezirksvertretung 4 – Lüttringhausen.

Abstimmungsergebnis:

Ja 17 Nein 1 Enthaltungen 0

Beschluss:

Die Bauvoranfrage für das Grundstück Kreuzbergstraße 14, Schulstraße 9-13, Richard-Koenigs-Straße 8-12 zur Errichtung eines Lebensmitteldiscounters mit 799m² VK-Fläche und ca. 115 Stellplätzen – (Az. 02404-12-74) wird gemäß § 15 BauGB für die Dauer eines Jahres zurückgestellt.

- 20. Gesellschafterversammlung der Stadtwerke Remscheid GmbH
- Benennung eines Vertreters der Stadt Remscheid
- Wirtschaftsplan 2013
Vorlage: 14/2715**

Abstimmungsergebnis:

Ja 18 Nein 0 Enthaltungen 0

Beschluss:

Gemäß § 60 Abs. 1 Satz 1 GO NRW wird wie folgt beschlossen:

1. Herr Christian Schenk wird als Vertreter der Stadt Remscheid in die Gesellschafterversammlung der Stadtwerke Remscheid GmbH entsandt und beauftragt, entsprechend den Ziffern 2 bis 4 des Beschlussentwurfes den jeweiligen Beschluss in der Gesellschafterversammlung herbeizuführen.

Herr Schenk ist ermächtigt, Untervollmacht zu erteilen.

2. Entsprechend der Empfehlung des Aufsichtsrats der Stadtwerke Remscheid GmbH vom 14. Dezember 2012 wird der Wirtschaftsplan 2013 (Erfolgsplan) –siehe Anlage- in der von der Geschäftsführung vorgelegten Form mit einem Gewinn in Höhe von 1.272 T€ beschlossen.

3. Entsprechend der Empfehlung des Aufsichtsrats der Stadtwerke Remscheid GmbH vom 14. Dezember 2012 wird der Investitionsplan 2013 –siehe Anlage- in der von der Geschäftsführung vorgelegten Form mit einem Investitionsvolumen in Höhe von 4.390 T€ beschlossen.

4. Entsprechend der Empfehlung des Aufsichtsrats der Stadtwerke Remscheid GmbH vom 14. Dezember 2012 wird der Vermögensplan 2013 –siehe Anlage- in der von der Geschäftsführung vorgelegten Form mit je 4.390 T€ auf der Investitions- und Finanzierungsseite beschlossen.

21. Mobilfunkantennensteuersatzung
Vorlage: 14/2744

Abstimmungsergebnis:

Ja 12 Nein 6 Enthaltungen 0

Beschluss:

1. Die Begründung zum Antrag auf Genehmigung zur Einführung der Mobilfunkantennensteuer (Anlage 1) wird zur Kenntnis genommen.

2. Die Satzung zur Besteuerung von Mobilfunkantennen in der Stadt Remscheid (Mobilfunkantennensteuersatzung) gemäß Anlage 2 wird beschlossen.

22. Bergische Entwicklungsagentur GmbH - Tätigkeitsbericht 2012 und Jahresarbeitsprogramm 2013
Vorlage: 14/2772

Abstimmungsergebnis:

Ja 18 Nein 0 Enthaltungen 0

Beschluss:

Der Haupt- und Finanzausschuss der Stadt Remscheid nimmt die Ausführungen des Tätigkeitsberichts des Jahres 2012 zur Kenntnis und weist darauf aufbauend Frau OB Wilding als Vertreterin der Stadt Remscheid in der Gesellschafterversammlung der Bergischen Entwicklungsagentur GmbH an, dem von der Gesellschaft vorgelegten Jahresarbeitsprogramm für das Jahr 2013 zuzustimmen.

23. Rückstellungen im bilanziellen Jahresabschluss 2009 bis 2012
Vorlage: 14/2785

Die Vorlage wurde zur Beschlussfassung in den Rat verwiesen.

**24. Teilnahme am Projekt öffentlich geförderte Beschäftigung
Vorlage: 14/2778**

Die Vorlage wurde zur Beschlussfassung in den Rat verwiesen.

Vorsitzender

Michael Müller
Schriftführer/in