

**Niederschrift**

**über die Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Wirtschaftsförderung,  
Energieeffizienz und Verkehr**

**am 20.11.2014**

**um 17:00 Uhr bis 19:10 Uhr in Remscheid, Rathaus, 2. Etage, Kleiner Sitzungssaal**

Anwesend sind:

**Vorsitzender**

Herr Bernd Quinting

**Ratsmitglieder**

Herr Günter Bender

Frau Dr. Stefanie Bluth

bis 18.05 Uhr

Herr Kurt-Peter Friese

Herr André Hüsgen

Herr Thomas Kase

Vertretung für Herrn SB Günther und ab  
18.05 Uhr für Frau RM Dr. Stefanie Bluth  
Vertretung für Herrn RM York Edelhoff

Herr Jürgen Kucharczyk

Herr Jens-Peter Nettekoven

Herr Lothar Sill

Frau Rosemarie Stippekoehl

**Sachkundige Bürger**

Herr Axel Behrend

Herr Christian Günther

ab 18.10 Uhr anwesend

Herr Jörg-Dieter Krause

Vertretung für Herrn Nicolas Falkenberg

Herr Hans Rudi Kufner

Herr Matthias Loitsch

Vertretung für Herrn Jan Wilhelm Arntz

Herr Antonio Scarpino

Herr Ulrich Stein

Herr Klaus-Dieter Wiedenhoff

**Vom Beirat für die Gleichstellung der Menschen mit Behinderung**

Herr Karl-Heinz Bobring

**Von der Verwaltung**

Frau Sigrid Burkhart

Herr Claus-Thomas Hübler

Herr Michael Zirngiebl

**Schriftführer**

Herr Lutz Lajewski

Entschuldigt fehlen:

**Ratsmitglied**

Herr York Edelhoff

**Sachkundige Bürger**

Herr Jan Wilhelm Arntz

Herr Nicolas Falkenberg

**Sachkundiger Einwohner**

Herr Klaus Lellek

## Tagesordnung

### I. Öffentlich

- |       |         |  |
|-------|---------|--|
| 1     | 15/0375 | Bestellung eines Schriftführers und mehrerer Stellvertreter/-innen   |
| 2     | 15/0533 | Einführung und Verpflichtung von Ausschussmitgliedern  |
| 3     |         | Änderung/Erweiterung der Tagesordnung  |
| 4     |         | Anfragen der Ausschussmitglieder gem. Ziff. 2.5 und 12.2 der Geschäftsordnung  |
| 4.1   | 15/0367 | Auswirkungen des Tariftreue- und Vergabegesetzes NRW in Remscheid<br>- Anfrage der CDU-Fraktion  |
| 4.1.1 | 15/0513 | Auswirkungen des Tariftreue- und Vergabegesetzes NRW (TVgG NRW) in Remscheid   |
| 4.2   | 15/0419 | Materialproben und Visualisierungen der Planungen DOC<br>- Anfrage der CDU-Fraktion  |
| 4.3   | 15/0587 | Verkehrsaufkommen Autobahnanschluss Blume<br>Überprüfung des möglichen DOC Verkehrsaufkommens über Lüttringhausen, d. h. Kreuzung Eisenstein und Autobahnanschluss Blume |
| 4.4   | 15/0598 | Sachstand zum Erhalt des Stadtparkteiches<br>- Anfrage der SPD-Fraktion  |
| 4.5   | 15/0616 | Konzept zur Revitalisierung der Innenstadt – Abriss der Pavillons auf der Alleestraße (Projekt Nr. 2.4)<br>- Anfrage der SPD-Fraktion                                    |
| 4.5.1 | 15/0631 | Konzept zur Revitalisierung der Innenstadt – Abriss der Pavillons auf der Alleestraße (Projekt Nr. 2.4)<br>Beantwortung der Anfrage der SPD-Fraktion vom 18.11.2014      |
| 5     |         | Mitteilungen der Verwaltung gem. Ziff. 2.5 der Geschäftsordnung  |
| 5.1   | 15/0399 | „Konzept zur Revitalisierung der Innenstadt Remscheid“ – Beantragung von Mitteln der Städtebauförderung  |
| 6     |         | Schriftl. Berichte der Verwaltung über den Stand der zur Ausführung beschlossenen Anträge gem. Ziff. 2.6 der Geschäftsordnung  |
| 7     |         | Vorschläge zur Tagesordnung gem. Ziff. 2.2 der Geschäftsordnung  |
| 8     |         | Anträge von Ausschussmitgliedern, Gruppen oder Fraktionen außerhalb der Tagesordnung gem. Ziff. 11.1 der Geschäftsordnung  |

- 8.1** 15/0379 Remscheid an das Fernbusnetz anschließen  
- Antrag der CDU-Fraktion
- 8.1.1** 15/0556 Fernbuslinien in Remscheid  
hier: Stellungnahme der Verwaltung zum Antrag der CDU-Fraktion vom 02.10.2014
- 8.2** 15/0447 Wohnmobilstellplätze in der Nähe des DOC  
- Antrag der W.i.R.-Ratsgruppe
- 9** Anfragen der Ausschussmitglieder gem. Ziff. 12.3 der Geschäftsordnung
- 9.1** Umbau des Restaurants "Ratskeller"  
- Anfrage von RM Quinting
- 9.2** Zugverkehr über die Müngstener Brücke  
- Anfrage von RM Kase
- 9.3** Anbindung der Friedhöfe an den öffentlichen Personennahverkehr  
- Hinweis von Herrn Bobring, Mitglied des Beirats für die Gleichstellung der Menschen mit Behinderungen
- 10** 15/0354 Bebauungsplan Nr. 478 10. Änderung, Gebiet Hohenhagen - Teilflächen:  
a) Westlich Am Alten Flugplatz, östlich Eschenstraße  
b) Nordwestlich Am Alten Flugplatz, südlich Fichtenstraße  
c) Südlich Am Alten Flugplatz, nördlich Wörthstraße  
d) Nördlich Am Alten Flugplatz, südlich Weißenburgstraße  
e) Südlich Am Alten Flugplatz, östlich Saverneweg  
1. Entscheidung über die während der öffentlichen Auslegung eingegangenen Stellungnahmen (§ 3 Abs. 2 BauGB)  
2. Entscheidung über die eingegangenen Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 2 BauGB)  
3. Satzungsbeschluss (§ 10 Abs. 1 BauGB in Verbindung mit § 7 GO NRW)
- 11** 15/0412 Regionales Strukturprogramm für die neue Förderperiode 2014-2020
- 12** 15/0474 Bergische Gesellschaft für Ressourceneffizienz mbH - Wirtschaftsplan 2015
- 13** 15/0477 Bergische Gesellschaft für Ressourceneffizienz mbH - Bestellung eines Stellvertreters in der Gesellschafterversammlung und im Lenkungsausschuss
- 14** 15/0480 Haushaltsplan 2015/2016 - Fachausschussberatungen  
Beschluss der Teilergebnispläne und des Investitionsprogramms

## II. Nichtöffentlich

- 1 Anfragen der Ausschussmitglieder gem. Ziff. 2.5 und 12.2 der Geschäftsordnung
- 1.1 Verpflichtung eines sachkundigen Bürgers
- 2 Mitteilungen der Verwaltung gem. Ziff. 2.5 der Geschäftsordnung
- 3 Schriftl. Berichte der Verwaltung über den Stand der zur Ausführung beschlossenen Anträge gem. Ziff. 2.6 der Geschäftsordnung
- 4 Vorschläge zur Tagesordnung gem. Ziff. 2.2 der Geschäftsordnung
- 5 Anträge von Ausschussmitgliedern, Gruppen oder Fraktionen außerhalb der Tagesordnung gem. Ziff. 11.1 der Geschäftsordnung
- 6 Anfragen der Ausschussmitglieder gem. Ziff. 12.3 der Geschäftsordnung

## I. Öffentlich

RM Quinting eröffnet die Sitzung.

### 1. **Bestellung eines Schriftführers und mehrerer Stellvertreter/-innen** **Vorlage: 15/0375**

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja 17 Nein 0 Enthaltungen 0

#### **Beschluss:**

1. Herr Lutz Lajewski wird zum Schriftführer des Ausschusses für Stadtentwicklung, Wirtschaftsförderung, Energieeffizienz und Verkehr gem. § 52 Abs. 1 Gemeindeordnung NRW für die Dauer der 15. Wahlperiode bestellt.
2. Frau Silke Eller, Frau Susann Kuwan, Frau Birgit Mendryschka, Herr Michael Müller und Herr Hans-Ulrich Dattner werden gem. § 52 Abs. 1 Gemeindeordnung zu stellvertretenden Schriftführerinnen bzw. zu stellvertretenden Schriftführern des Hauptausschusses gem. § 52 Abs. 1 Gemeindeordnung NRW für die Dauer der 15. Wahlperiode bestellt.

### 2. **Einführung und Verpflichtung von Ausschussmitgliedern** **Vorlage: 15/0533**

RM Quinting verpflichtet die sachkundigen Bürger Loitsch, Behrend, Krause, Kүfner, Scarpino, Stein und Wiedenhoff.

### 3. **Änderung/Erweiterung der Tagesordnung**

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja 17 Nein 0 Enthaltungen 0

Folgende Punkte werden in die Tagesordnung aufgenommen:

- |              |         |  |
|--------------|---------|--|
| <b>4.3</b>   | 15/0587 | Verkehrsaufkommen Autobahnanschluss Blume<br>Überprüfung des möglichen DOC Verkehrsaufkommens über Lüttringhausen, d. h. Kreuzung Eisenstein und Autobahnanschluss Blume |
| <b>4.4</b>   | 15/0598 | Sachstand zum Erhalt des Stadtparkteiches<br>- Anfrage der SPD-Fraktion  |
| <b>4.5</b>   | 15/0616 | Konzept zur Revitalisierung der Innenstadt – Abriss der Pavillons auf der Alleestraße (Projekt Nr. 2.4)<br>- Anfrage der SPD-Fraktion                                    |
| <b>4.5.1</b> | 15/0631 | Konzept zur Revitalisierung der Innenstadt – Abriss der Pavillons auf der Alleestraße (Projekt Nr. 2.4)<br>Beantwortung der Anfrage der SPD-Fraktion vom 18.11.2014      |
| <b>8.1.1</b> | 15/0556 | Fernbuslinien in Remscheid<br>hier: Stellungnahme der Verwaltung zum Antrag der CDU-Fraktion vom 02.10.2014  |

**4. Anfragen der Ausschussmitglieder gem. Ziff. 2.5 und 12.2 der Geschäftsordnung**

**4.1. Auswirkungen des Tariftreue- und Vergabegesetzes NRW in Remscheid  
- Anfrage der CDU-Fraktion**

**Vorlage: 15/0367**

**4.1.1. Auswirkungen des Tariftreue- und Vergabegesetzes NRW (TVgG NRW) in Remscheid**

**Vorlage: 15/0513**

Die Antwort wird zur Kenntnis genommen.

RM Nettekoven weist auf Diskrepanzen in den Stellungnahmen von Verwaltung und Stadtwerke hin. Er schlägt vor, zu einer der nächsten Sitzung den Geschäftsführer der Stadtwerke Remscheid einzuladen, um eine nähere Erläuterung zu möglichen Schwierigkeiten im Umgang mit dem Tariftreue- und Vergabegesetz NRW zu erhalten. Dabei sollten die Unterschiede zwischen dem bisherigen und dem neuen Vergabeverfahren dargestellt werden.

RM Bender empfiehlt, auch einen Verwaltungsvertreter hinzuzuladen.

**4.2. Materialproben und Visualisierungen der Planungen DOC  
- Anfrage der CDU-Fraktion**

**Vorlage: 15/0419**

Frau Burkhart berichtet, dass der Auftrag zu Visualisierung der Planung bereits vergeben worden sei. Eine Umsetzung mache jedoch erst Sinn, wenn der Planstand, der Grundlage der Offenlage ist, erreicht werde.

**4.3. Verkehrsaufkommen Autobahnanschluss Blume  
Überprüfung des möglichen DOC Verkehrsaufkommens über Lüttringhausen, d. h. Kreuzung Eisenstein und Autobahnanschluss Blume**

**Vorlage: 15/0587**

Frau Burkhart berichtet, dass bei der Prüfung und Erstellung des Verkehrskonzepts alle Knotenpunkte auf ihre Funktionalität und Kapazität überprüft worden seien. Die Bezirksvertretung Lennep werde hierüber am 01.12. und der Rat am 11.12.2014 informiert.

**4.4. Sachstand zum Erhalt des Stadtparkteiches  
- Anfrage der SPD-Fraktion**

**Vorlage: 15/0598**

Herr Zirngiebl berichtet über den Stand der Angelegenheit. Er weist darauf hin, dass die Planung von weiteren Schritten zum Erhalt des Stadtparkteiches von dem Ergebnis der Untersuchungen im Rahmen einer Masterarbeit einer Studentin der Rheinisch-Westfälischen Technischen Hochschule (RWTH) Aachen abhängig sei. Der Abgabetermin für die Arbeit sei Mitte Dezember. Einen Kostenrahmen für die Sanierung gebe es noch nicht.

RM Stippe Kohl regt an, einen Spendenaufruf für die Sanierungsmaßnahme zu starten.

**4.5. Konzept zur Revitalisierung der Innenstadt – Abriss der Pavillons auf der Alleestraße (Projekt Nr. 2.4)  
- Anfrage der SPD-Fraktion  
Vorlage: 15/0616**

**4.5.1. Konzept zur Revitalisierung der Innenstadt – Abriss der Pavillons auf der Alleestraße (Projekt Nr. 2.4)  
Beantwortung der Anfrage der SPD-Fraktion vom 18.11.2014  
Vorlage: 15/0631**

Die Antwort wird zur Kenntnis genommen,.

RM Kucharczyk bittet die Verwaltung abzuklären, ob in den Umbau der Alleestraße in den 90er Jahren öffentliche Mittel eingeflossen sind.

**5. Mitteilungen der Verwaltung gem. Ziff. 2.5 der Geschäftsordnung**

**5.1. „Konzept zur Revitalisierung der Innenstadt Remscheid“ – Beantragung von Mitteln der Städtebauförderung  
Vorlage: 15/0399**

Die Mitteilung wird zur Kenntnis genommen.

**6. Schriftl. Berichte der Verwaltung über den Stand der zur Ausführung beschlossenen Anträge gem. Ziff. 2.6 der Geschäftsordnung**

Es liegen keine Berichte vor.

**7. Vorschläge zur Tagesordnung gem. Ziff. 2.2 der Geschäftsordnung**

Es liegen keine Vorschläge vor.

**8. Anträge von Ausschussmitgliedern, Gruppen oder Fraktionen außerhalb der Tagesordnung gem. Ziff. 11.1 der Geschäftsordnung**

**8.1. Remscheid an das Fernbusnetz anschließen  
- Antrag der CDU-Fraktion  
Vorlage: 15/0379**

**8.1.1. Fernbuslinien in Remscheid  
hier: Stellungnahme der Verwaltung zum Antrag der CDU-Fraktion vom 02.10.2014  
Vorlage: 15/0556**

Die Mitteilung wird zur Kenntnis genommen.



RM Nettekoven fragt an, mit welchen Linienbetreibern die Verwaltung gesprochen hat.

Frau Burkhart sagt die Beantwortung zu.

**8.2. Wohnmobilstellplätze in der Nähe des DOC  
- Antrag der W.i.R.-Ratsgruppe  
Vorlage: 15/0447**

Frau Burkhart berichtet, dass die Verwaltung die Anregung der W.i.R.-Ratsgruppe an den Investor weitergeleitet habe, damit im Laufe des Verfahrens entschieden werden könne, wie man den Bedürfnissen der im Antrag angesprochenen Besuchergruppe nachkommt. Die Verwaltung habe nicht die Absicht, Wohnmobilstellplätze einzurichten.

Auf eine Beschlussfassung zu dem Antrag wird verzichtet.

**9. Anfragen der Ausschussmitglieder gem. Ziff. 12.3 der Geschäftsordnung**

**9.1. Umbau des Restaurants "Ratskeller"  
- Anfrage von RM Quinting**

RM Quinting fragt an, ob die Umbauarbeiten im „Ratskeller“ begonnen haben.

Frau Burkhart antwortet, dass die Umbaumaßnahme im Gange sei. Sowohl die Verwaltung als auch der neue Betreiber seien an der Arbeit.

**9.2. Zugverkehr über die Müngstener Brücke  
- Anfrage von RM Kase**

RM Kase fragt an, ob die Wiedereröffnung der Müngstener Brücke zu dem angekündigten Termin im Dezember erfolgen werde.

Frau Burkhart antwortet, dass ihr nichts anderes bekannt sei.

**9.3. Anbindung der Friedhöfe an den öffentlichen Personennahverkehr  
- Hinweis von Herrn Bobring, Mitglied des Beirats für die Gleichstellung der Menschen mit Behinderungen**

Herr Bobring berichtet, dass der Beirat für die Gleichstellung der Menschen mit Behinderungen es für notwendig erachtet, die Friedhöfe an den öffentlichen Personennahverkehr anzubinden.

- 10. Bebauungsplan Nr. 478 10. Änderung, Gebiet Hohenhagen - Teilflächen:**
- a) Westlich Am Alten Flugplatz, östlich Eschenstraße
  - b) Nordwestlich Am Alten Flugplatz, südlich Fichtenstraße
  - c) Südlich Am Alten Flugplatz, nördlich Wörthstraße
  - d) Nördlich Am Alten Flugplatz, südlich Weißenburgstraße
  - e) Südlich Am Alten Flugplatz, östlich Saverneweg
1. Entscheidung über die während der öffentlichen Auslegung eingegangenen Stellungnahmen (§ 3 Abs. 2 BauGB)
  2. Entscheidung über die eingegangenen Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 2 BauGB)
  3. Satzungsbeschluss (§ 10 Abs. 1 BauGB in Verbindung mit § 7 GO NRW)
- Vorlage: 15/0354**

**Abstimmungsergebnis:**

Ja 17 Nein 0 Enthaltungen 0

**Beschluss:**

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaftsförderung, Energieeffizienz und Verkehr empfiehlt dem Rat der Stadt, folgenden Beschluss zu fassen:

1. Entscheidung über die während der öffentlichen Auslegung eingegangenen Stellungnahmen (§ 3 Abs. 2 BauGB)

---

Die öffentliche Auslegung zu dem Bebauungsplan Nr. 478, 10. Änderung – Gebiet Hohenhagen - Teilflächen – hat in der Zeit vom 30.06.2014 bis einschließlich 01.08.2014 stattgefunden. Über die eingegangenen Stellungnahmen wird entsprechend dem als Anlage 1 beigefügten Ergebnisbericht entschieden.

Im Rahmen der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung sind keine Stellungnahmen eingegangen, das Vorlegen des Ergebnisberichts erübrigt sich somit.

2. Entscheidung über die eingegangenen Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 2 BauGB)

---

Die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange zu dem Bebauungsplan Nr. 478, 10. Änderung – Gebiet Hohenhagen - Teilflächen – hat mit Anschreiben vom 03.06.2014 stattgefunden. Stellungnahmen sind nicht eingegangen, eine Entscheidung ist nicht erforderlich.

Um dem in § 1 Abs. 7 BauGB verankerten Abwägungsgebot umfassend gerecht werden zu können, wird dem Rat der Stadt zusätzlich der Ergebnisbericht über die im Rahmen der frühzeitigen Behördenbeteiligung eingegangenen Stellungnahmen (Anlage 2) vorgelegt.

3. Satzungsbeschluss (§ 10 Abs. 1 BauGB in Verbindung mit § 7 GO NRW)

---

Der Bebauungsplan Nr. 478, 10. Änderung – Gebiet Hohenhagen - Teilflächen – wird gem. § 10 Abs. 1 BauGB in Verbindung mit § 7 GO NRW als Satzung beschlossen (Anlage 3). Dem Bebauungsplan ist gem. § 9 Abs. 8 BauGB eine Begründung beigefügt (Anlage 4). Dem Bebauungsplan ist gem. § 10 Abs. 4 BauGB eine zusammenfassende Erklärung beigefügt (Anlage 5).

Der Beschluss des Bebauungsplanes Nr. 478, 10. Änderung ist gem. § 10 Abs. 3 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

**11. Regionales Strukturprogramm für die neue Förderperiode 2014-2020  
Vorlage: 15/0412**

Herr Zimmermann, Mitarbeiter der Bergischen Entwicklungsagentur, informiert die Ausschussmitglieder über die einzelnen Förderprogramme.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja 17 Nein 0 Enthaltungen 0

**Beschluss:**

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaftsförderung, Energieeffizienz und Verkehr empfiehlt dem Rat der Stadt, folgenden Beschluss zu fassen:

Der Rat der Stadt Remscheid beschließt das Regionale Strukturprogramm als Grundlage des Bergischen Städtedreiecks für die neue Förderperiode 2014-2020.

**12. Bergische Gesellschaft für Ressourceneffizienz mbH - Wirtschaftsplan 2015  
Vorlage: 15/0474**

Folgender Beschluss des Haupt-, Finanz- und Beteiligungsausschusses vom 13.11.2014 wird zur Kenntnis genommen:

1. Der Vertreter der Stadt Remscheid in der Gesellschafterversammlung der Bergischen Gesellschaft für Ressourceneffizienz mbH, Herr Claus-Thomas Hübler, wird ermächtigt, in der Gesellschafterversammlung am 16.12.2014 folgenden Beschluss herbeizuführen:
  - a.) Der Wirtschaftsplan für das Geschäftsjahr 2015, bestehend aus Erfolg-, Vermögens- und Stelleplan, wird festgestellt.
  - b.) Der Finanzplan für das Geschäftsjahr 2015 wird festgestellt.
  - c.) Die Fünf-Jahres-Prognose wird zur Kenntnis genommen.
2. Der Vertreter der Stadt Remscheid in der Gesellschafterversammlung der Bergischen Entwicklungsagentur GmbH, Herr Mast-Weisz, wird ermächtigt, den Vertreter der Bergischen Entwicklungsagentur in der Gesellschafterversammlung der Bergischen Gesellschaft für Ressourceneffizienz mbH, Herrn Bodo Middeldorf per Gesellschafterbeschluss zu beauftragen, der Beschlussfassung zu 1a.) –c.) ebenfalls zuzustimmen.

- 13. Bergische Gesellschaft für Ressourceneffizienz mbH - Bestellung eines Stellvertreters in der Gesellschafterversammlung und im Lenkungsausschuss**  
**Vorlage: 15/0477**

**Abstimmungsergebnis:**

Ja 17 Nein 0 Enthaltungen 0

**Beschluss:**

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaftsförderung, Energieeffizienz und Verkehr empfiehlt dem Rat der Stadt, folgenden Beschluss zu fassen:

Für die Dauer der 15.Wahlperiode wird Herr Ingo Lückgen gemäß § 113 GO NRW zum Stellvertreter der Stadt Remscheid in der Gesellschafterversammlung und im Lenkungsausschuss der Bergischen Gesellschaft für Ressourceneffizienz mbH bestellt.

- 14. Haushaltsplan 2015/2016 - Fachausschussberatungen**  
**Beschluss der Teilergebnispläne und des Investitionsprogramms**  
**Vorlage: 15/0480**

Es wird übereingekommen, die Angelegenheit in den Rat zu verweisen.

gez.  
\_\_\_\_\_  
Bernd Quinting  
Vorsitzender

gez.  
\_\_\_\_\_  
Lutz Lajewski  
Schriftführer